

# СВОБОДНАЯ

№ 3(53)  
10.02.2010 г.

Общественно-политическая газета  
г. Свободный

газета+

## ● Колонка редактора

### РОССИЯ В ФОРМАТЕ

Невообразимый шум, поднявшийся в последнее время вокруг сериала «Школа», достиг, наконец, и моих ушей. Ничего не оставалось делать, как прильнуть к экрану телевизора и утолить свою любознательность. Впечатление превзошло все ожидания. Молодая режиссерша как бы подвела итог тому направлению массовой культуры, которое долгое время скользило как бы вдоль искусства как такового, то приближаясь к нему, то удаляясь.

Еще Лев Толстой говорил, что пьяная баба, валяющаяся в канаве, не предмет искусства. И, похоже, сериал Германики наиболее убедительно доказал это. Если по ее методу снимать «Ромео и Джульетту», то можно ограничиться постельными сценами, показывая крупным планом пот и интимные места во время совокупления юных героев. Ведь это правда, скажет она, так я вижу! Но Шекспир, как мы знаем, видел мир по-другому. В этом и состоит принципиальная разница между Шекспиром и Гай Германикой.

Но спросим себя, виновата ли она в том, что видит мир не так, как представители искусства. И уверенно можем ответить — нет, Германика жертва обстоятельств и воспитания. Она, как и многие представители массовой культуры попала в капкан «формата», вырваться из которого не так-то просто даже самым талантливым. Ведь мало кто может отказаться от успеха, общественного признания, материального преуспеяния. Понятие «формат» появилось у нас уже в постсоветские времена и представляет собой примерно то же самое, что и «Колея» Высоцкого. Уютно, сытно в этом формате, но уж будь добрый делай, показывай, пиши то, что укладывается в его рамки. А иначе не обессудь, окажешься вне кормушки!

Конечно, во все времена представители искусства, науки, религии (три метода познания Истины) нередко изменяли себе под давлением власти придержащих. Но только в наше время массовая культура взята в жесткие рамки формата. Собственно, это общемировая проблема. И именно поэтому массовая культура все больше отходит от Искусства. То есть от своего основного предназначения — поисков Истины. «Формат» требует, прежде всего, выгоды, и ради этого не брезгует никакими средствами.

Правда «формат» Голливуда, кроме тех благоглупостей, которыми он кормит весь мир, да и свой народ, обставляя их (глупости) пышными вручениями «Оскаров», включает в свои рамки и интересы страны. Как только, например, стало ясно, что расовое противостояние грозит благополучию государства, сразу же в голливудских фильмах стало обязательным участие афроамериканцев. В формате Китая вообще на первом месте интересы страны. И только в России все не так. Тут те, кто рисует рамки формата, преимущественно включают в них то, что наиболее успешно подрывает и без того ослабленное физическое и нравственное здоровье народа. Если в Голливуде сцены с курящими главными героями практически под запретом, то у нас все герои сериалов, от рядового милиционера до генерального прокурора, не только курят, но и пьют прямо на рабочем месте. Бутылка спиртного из служебного сейфа — кадр обязательный для каждой серии. Так требует российский «формат». И это они называют «правдой искусства».

Собственно, надергать материала на сериал, подобный «Школе», можно было и в советское время. Тогда тоже подростки курили, занимались сексом, в их отношениях случались и подлость, и жестокость. Но никому не приходило в голову пропагандировать все это. Во все времена люди понимали, что будущее страны зависит от воспитания подрастающего поколения. Что ребенок, приходя в этот мир, беззащитен от дурного влияния, а, воспитав в нем низменные склонности, что совсем нетрудно, он будет и сам страдать от них всю жизнь, и причинять страдания другим.

Поэтому ничем иным, как неудачной шуткой не могу назвать заголовок «Прививка от зла» наших коллег об этом сериале. Следуя такой логике, надо в детские программы включать порнофильмы или водить школьников на экскурсии в наркопритоны. Авось привьются от зла. И можно быть уверенным, что очень скоро молодежные рейтинги таких фильмов побьют все рекорды, а от желающих ходить на экскурсии в притоны не будет отбоя. Надо лишь ввести эту практику в «формат» российской масс культуры. И судя по развитию событий, ждать этого осталось недолго.

Жаль только, самой России в таком формате не выжить...

Анатолий Осипов

## ● Во властных коридорах

### ДЕРЗКАЯ ОЗЕРОВА ВОЗМУЩАЕТ СПОКОЙСТВИЕ СОВЕТА



4 февраля состоялась очередная сессия городского Совета народных депутатов. Активность, которую народные избранники продемонстрировали перед новогодними праздниками, исчезла практически без следа — депутаты вели себя весьма благопристойно, не проявляя ненужного рвения в решении общегородских проблем. И лишь неугомонная Раиса Озерова, невзирая на присутствие на Совете депутата Госдумы Натальи Пугачевой, вносила предложения пусть актуальные, но настолько некорректные, что даже привыкшая к думским баталиям Наталья Васильевна отводила глаза в сторону.

Раиса Андреевна совершенно не оценила доброй воли как представительной, так и исполнительной власти. В то время как зам. председателя горсовета Ирина Киевская доложила, что теперь все материалы городского Совета будут размещаться на сайте администрации города и любой пользователь Интернета сможет с ними ознакомиться, Озерова внесла предложение, дерзость которого оценке не поддается.

— Необходимо разместить на сайте численность муниципальных служащих и расходы по их содержанию, — внесла поправку Раиса Андреевна.

Зал затих. Ни депутаты, ни чиновники не нашли слов, чтобы объяснить, сколь дерзновенно такое предложение. Да и стоит ли объяснять, когда можно сделать намного проще. Проголосовал «против» — и поправка не прошла.

Наталья Пугачева в своем выступлении рассказала о том, насколько плодотворно прошла осенняя сессия Госдумы. Увеличение ставок транспортного и земельного налога, увеличение акцизов на нефтепродукты и алкогольную и табачную продукцию, а также некоторые другие моменты, как заявила Наталья Васильевна, направлены на повышение доходной базы бюджета. В непростых условиях кризиса Федерация ищет дополнительные доходные источники, ведь в целом бюджет имеет четко выраженную социальную направленность.

Наталья Васильевна говорила убедительно. Но в «социально-направленном» бюджете ничего не говорится об увеличении заработной платы бюджетникам — она останется на прежнем уровне. Не будет изменений и по подоходному налогу, да и быть не может — богатым и так живется ох, как нелегко! Так стоит ли душить их еще и прогрессивным налогом? К сожалению, увеличение налоговых ставок и акцизов под предлогом увеличения социальной направленности напоминает сон под коротким одеялом в холодной комнате: натянул на голову — ноги мерзнут, на ноги — стынут уши.

А что стоит энергосберегающая программа: «Мы должны сломать потребительское отношение к энергоресурсам и начать жить экономно!» Конечно, энергоресурсы надо экономить. Хотя бы для того, чтобы продавать их в соседний Китай по цене в 2-3 раза ниже, чем нам, развивая китайскую экономику и разоряя отечественного производителя.

Окончание на стр. 2

## Пора паковать чемоданы?

Несколько неожиданно директор филиала ОАО «ДЭК» «Амурэнергосбыт» Виталий Стороженко в «Зейских огнях» от 3 февраля посоветовал свободненцам сменить страну. Честно говоря, многие еще не готовы к столь решительному шагу. Могилы предков, язык, привычки, наконец, — да мало ли что еще привязывает нас к своей Родине! К тому же совет ответственного менеджера не показался нам совсем уж обоснованным.

Ну, велика важность, энергетики сделали очередной шаг в обирании и без того нищего населения, на шею которому теперь повесили еще и плату за потери в изношенных электросетях! За двадцать последних лет наш народ привык платить за все, чтобы монополистам и чиновникам жилось все лучше и лучше. Поручкой тому его (народа) голосование за Партию власти, которая, чувствуя поддержку своему курсу, издает соответствующие законы.

Однако уже ранним утром прошедшего понедельника диктор российского телевидения торжественно сообщил, что Амурская область значительно увеличивает поставки электроэнергии нашим соседям, в Китай.

И все встало на свои места. Судя по всему, действительно, мы лишние в этой стране, и только путаемся под ногами тех, кто завладел основными ресурсами государства. Пора собирать чемоданы!

Виталий Стороженко, советуя сменить страну, конечно же, не бросал слов на ветер. И дело не в увеличении поставок электроэнергии в Китай, а в том, что туда она поставляется в несколько раз дешевле, чем собственному населению. В частности, Стороженко, конечно же, знал, что с марта 2009 года мы продавали электроэнергию нашим соседям по цене 1,3 цента (40-41) копейки за кВт-ч. Мы же знаем, сколько приходится платить нам. Какая уж тут конкуренция с производителями китайских товаров. И ответственный менеджер «энергосбыта» только озвучил прозрачный намек правительства.

Но мы, к счастью, находимся в привилегированном положении по сравнению с жителями центральной части России. Нам только перебраться через Амур, и мы уже там! А куда бежать им?!

Сокол Максимов

## Анонсы

Без штанов, но в шляпе - стр. 2

На стройках города - стр. 3

«Менеджер» в России... - стр. 4

Телепрограмма с 15 по 21 февраля - стр. 5-6

Юридические вести - стр. 7



## НОВОСТИ ОТОВСЮДУ

### Внимание к проблеме загрязненности Амура

Пять регионов России, в которых протекает река Амур, решили привлечь внимание общественности к проблеме водоема. В Амурской, Еврейской автономной областях, Забайкальском, Хабаровском и Приморском краях стартовала акция «Дни Амура», которая продлится в течение двух лет.



«Мы должны привлечь внимание населения, общественности, руководителей предприятий к бережному сохранению водных ресурсов. Ведь экологические проблемы возникли не вчера и не сегодня, это всё накопилось годами. И начать каждый должен сам с себя. Только в этом случае можно исправить ситуацию», — считает министр природных ресурсов Амурской области Юрий Привалов.

Директор общественной организации «Амурский социально-экологический союз» Петр Осипов отметил, что сейчас в бассейне реки имеется целый ряд проблем, и главная из них — снижение уровня воды не только в реке, но и в ее притоках. «Это влечет за собой проблему снабжения питьевой водой многих населенных пунктов области. Плюс — снижение количества рыбных запасов, уменьшение видового разнообразия. А это ударило и по краснокнижным видам птиц, которые питаются рыбой. Плюс ко всему вопросы, связанные с судоходством и навигацией», — высказал мнение эколог.

Чтобы привлечь внимание общества к проблеме загрязненности Амура, в течение двух лет, что будет длиться акция, ее организаторы проведут круглые столы, встречи, научные семинары.

### Молоко в школьные столовые

В Амурской области не работает правительственная программа «Школьное молоко». Начать выдачу бесплатного молока детям планировали с начала 2010 года. Деньги из областного бюджета уже поступили — изначально правительство выделило свыше 9 миллионов рублей, а после добавило еще 19 миллионов.



Сейчас в правительстве проводится конкурс среди компаний, которые смогут взять на себя производство и распространение молока для школ Приамурья. Участвовать в конкурсе могут компании всех регионов России. Пуск программы «Школьное молоко» намечен на 1 апреля текущего года.

ИА «Амур.инфо»

### Во властных коридорах

## ДЕРЗКАЯ ОЗЕРОВА ВОЗМУЩАЕТ СПОКОЙСТВИЕ СОВЕТА

Окончание.  
Начало на стр. 1

Но особое умиление вызвала следующая фраза — продолжается демократизация страны! На примере прошедших выборов мы убедились, что демократизация у нас идет полным ходом. Кстати, о развитии демократизации свидетельствуют и разговоры о том, что мэров в ближайшем будущем будут не избирать, а назначать. Что, в общем и целом, не так уж и плохо: если городом будет управлять человек не порядочный или некомпетентный — в этом будет виновато правительство, которое его назначило. И не сможет такой человек, пришедший к власти путем всевозможных махинаций и фальсификаций заявить: «Я — народный избранник!» Да и в нашем Совете полная демократизация — как только встанет Озерова с каким-нибудь вопросом, Валентин Иванович Крук тут же начинает по стакану стучать — регламент!

Ну а в том, что Наталья Васильевна отметила активность свободненских депутатов, нет ничего удивительного. В сравнении с пустыми креслами депутатов Государственной Думы, где один член фракции «Единая Россия» голосует за 25 отсутствующих членов, наши действительно активисты.

После выступления Пугачевой благодушное настроение присутствующих, как всегда, испортила Раиса Андреевна, предложив провести депутатские слушания. Ее по-прежнему волнуют критерии

доступности и расчет тарифов на ЖКУ. К сожалению, она не хочет понять, что словосочетания «критерии доступности», «пределные индексы», «инвестиционные программы», по-видимому, столь малопонятны нашим депутатам, что они отнюдь не горят желанием лезть в дебри жилищно-коммунального хозяйства. Озерова волнуется невозможность объяснить населению, исходя из каких расчетов складываются тарифы на жилищно-коммунальные услуги, и она по-прежнему наивно считает, что это большой вопрос для каждой семьи. Раиса Андреевна, 4 февраля вы лично смогли убедиться, что далеко не каждую семью волнует рост тарифов. Судя по реакции народных избранников, а также подсчету голосов «за» и «против», для них коммунальные платежи проблемой не являются. И напрасно вы зывали: «Депутаты, я еще раз обращаюсь к вашей совести! С 2006 года Совет бездействует. Я вас что, к революции призываю?! Почему вы не хотите узнать, как складываются тарифы, почему вы не хотите учиться?»

Если вас и услышали, то мудро сделали вид, что не поняли. Да еще и подвергли критике — Оксана Степанова с апломбом заявила, что никто вам не виноват, что вы с 2006 года не рассматривали эти вопросы. — Чем вы вообще занимались? — поинтересовалась Оксана Викторовна. — А вот мы работаем, и вопросы рассматриваем! По-видимому, очень важные вопросы рас-



сматривает Оксана Степанова, на порядок важнее, чем формирование тарифов на ЖКУ.

Куда более резко высказался в адрес Озеровой Глава города, заявив, что все ее заявления — нелепица и несурезица. И обвинил в том, что она превращает Совет в театр одного актера и создает себе имидж защитницы народных интересов своим скандальным поведением. И вообще, это у нее, Раисы Андреевны, совести нет — такие вопросы поднимает! А инвестиционные программы принимались...один раз.

К сожалению, Роберт Валентинович не предусмотрел, что «один раз» звучит несколько жалко и неубедительно в сравнении с тарифами, выросшими аж на 28 процентов. Жалко и

неубедительно для нас. У депутатов, как это ни странно, вопросов не возникло. Как не возникло вопросов и по ремонту жилого фонда, когда Глава города на замечание прокурора о том, что снег на разобранных крышах лежит уже два месяца и весной окажется в квартирах жильцов, ответил несколько странно. По-видимому, Роберт Валентинович открыл новый закон физики, согласно которому «никуда вода не потечет, снег растает и...испарится». Но Алексей Владимирович, судя по всему, изучал физику в другом учебном заведении, а потому посоветовал подготовиться к огромному количеству судебных исков от разгневанных жильцов пятых этажей...

Мария Леонова

### Люди и события

## БЕЗ ШТАНОВ, НО В ШЛЯПЕ!

С появлением в нашей газете рубрики «Люди и события, которые нас удивили» людей, способных на удивительные поступки и слова, к сожалению, стало намного меньше. Но все-таки они есть.

Депутат Государственной Думы Наталья Пугачева высказала мнение, что с принятием закона о госрегулировании жизненно необходимых лекарственных средств спекулировать на лекарствах станет невозможно. Но, как показывает практика, для российского бизнеса ничего невозможного нет. Госрегулирование не является благом даже для нормальной экономики, а уж для нашей... Наивно было бы думать, что контроль за ценами почти над третьими лекарственными средствами (а речь идет именно об этой цифре), способен изменить сложившуюся ситуацию. Эксперты утверждают, что в связи с госрегулированием возможны два варианта развития событий: а) некоторые виды лекарственных препаратов, производство которых станет нерентабельным, исчезнут с прилавков аптек; б) произойдет переход на выпуск лекарств из более дешевого, а значит, менее качественного сырья. Возможен еще один вариант — резкий рост цен на лекарственные препараты, не входящие в группу жизненно важных, за счет чего произойдет «внутреннее регулирование» в отечественной фармацевтике. Надо ли говорить, что во всех трех случаях пострадает потребитель.

Глава города Роберт Каминский по-прежнему лелеет мечту о бассейне. Что и высказал на встрече с депутатом Госдумы Светланой Хоркиной. Все, в том числе и наши послушные депутаты понимают, что в городе, где нет дорог, тротуаров и уличного освещения, а здравоохранение и вовсе получает бюджетные «объедки» бассейн — отнюдь не предмет первой необходимости. И даже муниципальная газета, стесняясь

вновь поднять эту тему, обошлась фразой «смелые планы на будущее». Но для Роберта Валентиновича этот проект имеет приоритетное значение. Выглядит, конечно, довольно глупо — пыль, грязь, отсутствие производства и, как следствие, безработица...и посреди всего этого великолепия бассейна! Как говорится — без штанов, но в шляпе!



Не отстают и энергетики. Заявление Виталия Сторожко о том, что сетевые потери, которые достигают 30 процентов, должны оплачивать потребители электроэнергии, то есть население, заставляет задуматься. Почему мы должны оплачивать потери, которые происходят по причине крайней изношенности оборудования? Кстати, специалисты утверждают, что сетевые потери значительно выше 30%. Кто должен содержать сети в надлежащем порядке? И что стоит совет поменять страну! В России, где демографический кризис, и, в частности, в Амурской области, где на огромной территории численность населения

не достигает и миллиона человек, такое заявление говорит о многом. Например, о том, что Китай куда ближе сердцу как нашим энергетикам, так и российскому правительству. Назовите государство, которое собственные энергоресурсы продает чужой стране по более низкой цене, чем собственным потребителям. Вот уж точно — я другой такой страны не знаю!

Ну что ж, от энергетиков мы многого и не ожидали. Но когда начальник городского отдела культуры в преддверии 65-летия Великой Победы заявляет, что городу не нужен духовой оркестр... Оркестр, под звуки которого на центральной площади, забыв про возраст, вальсируют пары. Оркестр, который с удовольствием слушает молодежь, которую, кажется, кроме Араша и «Кислоты», ничего не интересует. Вопрос — а нужен ли нашему городу такой отдел культуры? И не переименовать ли его? Например — городской отдел бескультурья... звучит, в общем-то, неплохо и соответствует истине.

Неприятно удивил, скорее — шокировал, российский журналист Александр Никон, призывающий в своей статье «Добей, чтоб не мучился!» уничтожить детей-инвалидов. По-видимому, как христианские, так и элементарные человеческие нормы глубоко чужды господину Никону, которого считают властителем умов интеллигентной публики, одним из самых модных писателей России. К чему призовет нас сей писатель в своей следующей статье? Уничтожить стариков? Поджигать Дома инвалидов вместе с их обитателями? Истребить всех, кто оказался за чертой бедности? Жаль, что современная наука не научилась распознавать таких «благодетелей» еще в зародышевом состоянии. И, также поправ все христианские нормы, уничтожить зловредных эмбрионов заблаговременно.

Елена Лисовская



## ● На стройках города

**КРУПНЫЕ НЕПРИЯТНОСТИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА****Как вас обокрали**

Эта статья обращена в первую очередь к тем жителям нашего города, у которых был произведен ремонт кровель. Деньги на этот ремонт были выделены из фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. По сути, это ваши деньги. Просто тратить их на ремонт вы поручили частной управляющей компании «Жилсервис». Контроль использования средств должен осуществлять глава муниципального образования.

Я не оговорился - эти деньги действительно ваши. Объясню, почему. Государство каждый год тратит на поддержку ЖКХ более 1 трл. рублей. Чтобы избавиться от этих ежегодных трат, было принято решение выделять деньги из средств фонда на капитальный ремонт домов, и после этого передавать дом в собственность жильцам. То есть, после этого ремонта все следующие вы будете производить полностью за свой счет. Если крыша через 2-3 года потечет, то пятью процентами, как сейчас, вы не отделаетесь.

Нам могут возразить, что сейчас строители дают гарантии на 5 лет. Ну, во-первых, крыша должна простоять после капитального ремонта лет так 25; во-вторых, боюсь, что через 5 лет вы мало кого найдете из строительных организаций, которые производили сейчас ремонт ваших домов. Некоторые, получив аванс за ремонт крыш и недоделав работу, ушли.

Но уверен, ваши крыши побегут раньше 5 лет, и для такого вывода есть все основания. Почему? А вот почему. В современной России, как, впрочем, и в нашем городе, имеются два способа строительства - либо произвести ремонт качественно и, главное, из качественных материалов, либо сделать его из дешевых материалов некачественно. Понятно, что при втором способе прибыль для организации гораздо выше. К сожалению, я должен вас огорчить: по моим сведениям в нынешний ремонт только один дом покрыт качественным оцинкованным железом (Инженерная, 79), а на всех остальных, похоже, стоит некачественное китайское, которое скоро протечет.

Ну а теперь подробней. Во-первых, как правило, для устройства крыш применяют оцинкованную сталь толщиной от 07 до 1мм, у вас же на всех крышах поставлена жесьть толщиной от 05 до 055 мм; во-вторых, согласно ГОСТу 24045-94 сталь оцинкованная должна иметь 1-й класс толщины цинкового покрытия, а именно от 18 до 40 мкм - ГОСТ 14918-80. На ваших же крышах стоит сталь с толщиной цинкового покрытия всего 5 мкм, то есть ниже нижней допустимой нормы почти в 4 раза. Значит, и протечет она в четыре раза быстрее. Проверится это просто. Берется полоска оцинкованного железа, замеряется микрометром ее толщина. После этого смывается цинк соляной кислотой и опять замеряется. Теперь от первого замера отнимается второй и делится на два.

Ну а теперь что вам делать? Во-первых, надо писать жалобы губернатору и в Генеральную прокуратуру, так как она выполняет поручение президента по расходованию средств, выделенных фонду; наконец, в Счетную палату, и далее вплоть до президента и премьер-министра. Жаловаться в местные и областные правоохранительные органы смысла не вижу, так как господин Каминский в одном из своих интервью сказал, что у него с ними хорошие отношения. И это похоже на правду, поскольку уж очень ловко были закрыты уголовные дела на него.

Главное не молчите, и победа будет за вами.

*Василий Лыков, житель города*

**Сколько стоит ваша крыша?**

Под таким заголовком в «Зейских огнях» №154 от 23 декабря 2009 года появилось статья с комментариями директора ООО «Жилсервис УК» П.И. Шелехина. Приводился пример: стоимость капремонта жилого дома по ул. 50 лет Октября, 5 равняется 98830 руб., то есть 5 процентов. Кажется, очень выгодно. Но жильцы не согласны заплатить по 77,72 руб. за кв. м. Почему? А потому, что объем работ не согласован с собственниками жилья и никакого «общего собрания» не было.

Мы понимаем, что администрация и директор Шелехин очень торопились, чтобы получить от федерального бюджета 134 млн. руб. Что ж, они добились своего, и это правильно. Но чтобы получить эти деньги, составлялись сметы, и выполнены они были «чохом», то есть цифры и объемы работ брались с «потолка».

Например, по этому же дому - 50 лет Октября, 5 - капремонт кровли стоит 1485,8 тыс. руб., стоимость внутренней сантехники - 373,2 тыс. руб. А где же оставшиеся 118,2 тысячи?

Далее. Кровля в доме выполнена. Должно ли ООО «Жилсервис УК» сдать ее собственникам жилья? На-

верное, обязаны. Мы считаем, что объем работ в смете отличается от фактически выполненного. Поэтому мы, собственники жилья в доме №5 по ул. 50 лет Октября, через вашу газету требуем господина П.И. Шелехина отчитаться перед нами за каждый рубль, дабы нам не призывать к сочувствию прокуратуру.

*7 подписей*

**В суд друзья, в суд!**

Молодой человек лет 25 заявился в редакцию уже под конец рабочего дня. Поэтому читателей прошу не удивляться, если наша беседа покажется им несколько сумбурной. Я торопился домой, а он был не особо красноречив и последователен в изложении фактов. Но кое-что из нашей не очень связанной беседы все же в тему этой страницы можно уловить.

Оказалось, что паренек работал на ремонте крыш, но обижен тем, что расчет с ним и его товарищами был произведен несправедливо.

- *Сколько времени вы отработали и сколько вам заплатили?* - спросил я.

- Начали работать мы 29 ноября и закончили в конце января. Работали без выходных. А заплатили нам перед новым годом по 3 тысячи и по окончании еще 30 тысяч на всех.

- *А сколько всего вас было?*

- Бригада 7 человек.

- *Что же вам обещали по договору?*

- Не было никакого договора!.. И сметы тоже мы не видели!..

- *А вас хоть как-то оформляли на работу?*

- Расписывались, вроде, за технику безопасности, а так ничего больше...

- *Как же вы вообще состыковались с работодателем? Откуда узнали о работе?*

- В бегущей строке телеканала «Регион». ООО «Альтернатива» обещала ежедневную зарплату от 500 до 1000 рублей.

- *Это свободненская фирма?*

- Нет, благовещенская.

- *А вы все местные?*

- Да. Вторая бригада, правда, которая работала на соседнем доме по Ленина, 67 состояла из деревенских. Так им вообще всего по 3 тысячи заплатили, хотя работали они дольше нас.

- *И что же вы теперь собираетесь делать? Как намерены добиваться справедливости?*

- Ну, не знаю... Вот к вам пришли... Может, поможете.

- *В суд надо друзья идти, в суд!.. Мы оказываем только моральное воздействие, пытаемся давить на совесть. А в организациях тех, кто вас нанял, эта субстанция отсутствует полностью. Поэтому на наше воздействие они плевать хотели. Этот тип организаций реагирует лишь на действия прокуратуры, милиции или суда. Да и то слегка, учитывая мобильность и умение наших правоохранительных органов. Раскайние у этих организаций наступает лишь тогда, когда на них надевают наручники. Так что, в суд!..*

*Беседовал Сокол Максимов*

**Комментарий редакции.** Мы проконсультировались у юриста Союза предпринимателей, и он уверил нас, что выиграть судебный процесс у работодателей, которые нарушают все мыслимые и немыслимые положения трудового законодательства, вполне реально. Если организация действительно через СМИ обещала одну зарплату, а фактически заплатила другую, даже наши судьи не смогут так истолковать закон, чтобы отказать в иске обманутым гражданам. Нужно только, чтобы было побольше свидетелей.

Подробнее разъяснить ваши права сможет юрист Союза предпринимателей Сергей Башкатов. Так что, уважаемые обманутые, обращайтесь в рабочие дни с 9 до 18 часов по адресу: ул. 50 лет Октября, 17. Помните, что за свои права надо бороться! Никто, кроме нас самих, вам не поможет!

Собственно, сию sentenceцию можно адресовать подавляющему большинству жителей нашего многострадального города. То, что происходит вокруг этих миллионов, полученных из федерального бюджета на ремонт жилищного фонда, в очередной раз демонстрирует, каким сортом заботы окружает действующая власть свой город Свободный и его жителей. Жалобы идут чередой, но почти все уклоняются поставить свою подпись под ними.

В принципе их понять можно - работа, семья, дети!.. Но тогда что толку от жалоб? Мы и так все знаем: об откатах, о махинациях с углем и мазутом, о технологиях отмывания денег. А изменить ситуацию тоже сможете только вы, больше никому. Помните, только с вашего, граждане, молчаливого согласия творятся все безобразия в нашем городе. И, в частности, так бесцеремонно кое-кто наживается на этих миллионах.

А ведь 134 миллиона - сумма довольно приличная для нашего крохотного городка. У нас массовая безра-

ботица, а ремонт домов выполняют какие-то пришлые варяги. Вам не кажется это странным? Ведь Роберт Валентинович неумоимо не устает утверждать, что он постоянно заботится о создании рабочих мест. Неужто не умеет? Но тогда хотя бы организовал какой-то контроль, чтобы эти варяги не обманывали граждан города, которые у них работают. Это ведь тоже обязанность мэра, не так ли?

Или закупка железа для кровли. Зачем было закупать в Китае жесьть, которая по ГОСТу для кровли не годится, если свободненский предприниматель Рогожкин предлагал в кратчайшие сроки поставить жесьть из России. Причем несравненно более высокого качества. А потом управляющая компания еще и оправдывается, что задержка ремонта происходит потому, что жесьть из Китая задержалась на таможне.

Зачем все это? С точки зрения патриотизма действия нашей управляющей компании можно истолковать, как вредительские для России! Отправить деньги налогоплательщиков в Китай вместо того, чтобы поддержать своих производителей! Почему начальник отдела ЖКХ администрации вообще не при делах (мы писали об этом), хотя должен контролировать эту ситуацию?

И таких вопросов масса. Можно безошибочно предположить, какие будут ответы на эти вопросы, если их задать мэру или его приближенным. Можно не сомневаться, мы услышим, что их надо не ругать, а хвалить, так как только их неусыпными стараниями удалось в последний момент вырвать из федерального бюджета для города эти миллионы. А неразбериха и суета, мол, потому, что оставалось мало времени до конца года, и нужно было эти деньги срочно освоить (израсходовать), иначе они бы вернулись в бюджет.

Конечно, в словоблудии нашим чиновникам отказать невозможно. Мы эту басню не раз слышали уже в частных разговорах. Самое удивительное, что на эту басню повелся даже наш друг и специалист по коммунальному хозяйству Юрий Филатов. Что же говорить о более наивных людях, к тому же не сведущих в делах ЖКХ! Собственно, поэтому они такую власть и выбирают. На самом деле все происходит с точностью до наоборот.

Если бы Роберт Валентинович действительно хотел добра городу, эти миллионы можно было получить намного раньше, причем, выполнив работы гораздо качественнее. И сделали бы это не варяги, а подготовленные в городе бригады. Федеральный закон №185 ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» вышел еще в июле 2007 года. Немногим позже коллектив МУП «Жилсервис», руководил которым в то время Владимир Делия, загорелся идеей создания независимой управляющей компании. Это было необходимым условием получения денег на ремонт и замену ветхого жилья из этого фонда. Начали собирать документы. И вдруг все развалилось. Вот как об этом пишет Владимир Делия в «Свободной газете+» №18(35):

*«...У нас практически все было готово, чтобы войти в фонд и получить очень неплохие деньги. Но это, видимо, нас и позубило. После того, как я отказался вводить в состав учредителей людей Роберта Валентиновича, нас по надуманным причинам быстро прикрыли...»*

Вот оказывается в чем дело! Время было упущено по той простой причине, что управляющую компанию пришлось создавать заново, с другим составом акционеров. Понятно, чьи уши опять и снова торчат из этого состава акционеров. Во всяком случае, наша газета упоминала, что 30, или более того, процентов акций этой компании принадлежат сестре Каминского. Хотя, кто его знает - может однофамилица!

**P.S.** *Жителям города, видимо, следует принять к сведению, что в условиях рыночной экономики человек сам должен защищать свои интересы. Никаких горкомов или генеральных секретарей, куда мечтали пожаловаться на свои обиды граждане Советского Союза, больше нет в наличии. Между тем, численность обидчиков простого человека не только не уменьшилась, но, похоже, даже увеличилась. Особенно горят желанием залезть к вам в карман объединения типа свободненского ООО «Жилсервис».*

*Почему? Да потому, что на городском игровом поле они монополисты. А по закону природы монополист всегда стремится обогнать ближнего. А если еще за его спиной стоит власть, то его возможности увеличиваются многократно. Никому в одиночку с такой монолитной командой справиться не удастся.*

*Поэтому объединяйтесь! Только так вы сможете противостоять нахрапистому монополисту и отстаивать свои права. Задавайте вопросы, требуйте сметы, проверяйте работы, обращайтесь в прессу, прокуратуру, суд!*

*У нас есть подозрение, что на этих 134 миллионах, которые были выделены вам, граждане, очень неплохо погрели руки те, кто стоит за управляющей компанией. Проверить это можно только с вашей помощью.*

*Пишите и подписывайтесь. И перестаньте, наконец, бояться! Помните, вы свободные люди, а не рабы!..*



## НОВОСТИ ОТОВСЮДУ

### Беспредел или передел?

Развившаяся в Свободном порочная практика — создавать новые предприятия путем банкротства и переименования старых, как это, например, случилось с МУП «Теплосервис», которое таинственным образом превратилось в МУП «Теплосеть-1», сдает свои позиции.

Наконец-то и у нас создано совершенно новое предприятие — ООО «Единый расчетный кассовый центр», которое возглавляет некий В.М. Андронников. Заниматься оно будет крайне важной и небезвыгодной работой — сбором коммунальных платежей. А как же Единый кассовый центр (ЕКЦ), до последнего времени довольно успешно этим занимавшийся?

ЕКЦ бросили на не менее важную работу — выбивание долгов у населения. Именно эта проблема занимает первостепенное место в умах наших чиновников, с нее начинаются планерки, ей загружены руководители муниципальных предприятий и учреждений, обязав их отслеживать стопроцентную оплату, не давая спокойной жизни сотрудникам-должникам.

И даже в добровольно-принудительном порядке заставляют сотрудников МУПов и МУЗов писать заявления о вычете из заработной платы определенной суммы в счет оплаты ЖКУ.

Что ж, долги — дело плохое. Но почему сбор платежей поручили частному лицу? ООО — общество с ограниченной ответственностью, настолько ограниченной, что граничит с полной безответственностью. Выходит, западные регионы России, для которых создание «оошек» и банкротство предприятий — уже позавчерашний день, по праву считают нас питекантропами, которым место в пещерном веке? Но почетное звание питекантропов, как видно, не пугает лучшие умы нашего города — уж больно это дело выгодное!

Почему в такой спешке, и, главное, не оповестив жителей города, создано новое предприятие? Некоторые утверждают, что Роберт Валентинович, получив нагоняй от областного правительства по поводу самого большого долга за ЖКУ среди муниципальных образований, решил принять более действенные меры по их выбиванию. Но другие — а их гораздо больше, считают, что за именем В.М. Андронникова стоит совсем другое лицо. И свободненцы в грустном недоумении спрашивают себя: что же это — беспредел или передел?

Мария Леонова

### Соседи начнут собирать тракторы

Производство комбайнов из белорусских комплектующих на шимановском заводе «Кранспецбурмаш» начнется в середине февраля.

Сегодня в правительстве Амурской области представители белорусского министерства промышленности заключили с областными властями договор о поставках деталей для 200 комбайнов. Технику необходимо собрать и поставить аграриям к началу посевных работ.

ИА «Амур.инфо»

## ● Экономика

# «Менеджер» в России понятие ущербное

На страницах нашей газеты мы уже касались темы «менеджеров» в отношении управления культурой нашего города. Теперь, продолжая тему, предоставляем слово депутату Госдумы Ивану Никитчуку

В современном мире неизмеримо выросло значение так называемого человеческого фактора. Любое неверное действие или принятое решение даже одного человека может принести огромный вред, человеческие жертвы. Сегодня это особо ярко проявляется в России. Из-за низкого профессионального уровня руководства только в промышленности загублены многие ее отрасли, такие как авиастроение, станкостроение, электроника, энергомашиностроение и т.д. По сути, исчезает отечественное машиностроение. Вместо этого появляются заводы, где при помощи ключа и отвертки собираются импортные автомобили.

Вместе с машиностроением умирают проектировщики и многие инженерные и технологические кадры. Правительство предпринимает какие-то попытки по спасению оставшихся нескольких автозаводов, но меры эти не приносят желаемого результата. И причина здесь опять-таки в некомпетентности тех, кто такие решения принимает. Никто не отвечает за растраты государственных средств, за избыточные издержки. Руководители предприятий, которые влупо банкротят, продолжают получать огромные заработные платы и бонусы, в несколько раз превышающие выплаты иностранных руководителей подобных компаний и предприятий.

И в то же время эти горе-руководители по-прежнему считаются чуть ли не самыми выдающимися менеджерами. Они остаются у руля, несмотря на то, что по их вине тратятся огромные ресурсы с отрицательной эффективностью.

Замена специалистов на «менеджеров» приводит к плачевным результатам. Например, в авиационной промышленности резко снижена роль главных и генеральных конструкторов. Вместо них авиационные компании возглавляют «менеджеры», поднаборовших только в управлении акциями и разрывании денежных потоков. В результате в России загублены знаменитые КБ, производство самолетов упало в десятки раз, утерян кадровый потенциал инженеров и рабочих. Начинает ощущаться и нехватка летного состава.

Опасные производства, энергетические системы, транспорт и т.д. — таят очень серьезные техногенные угрозы. «Менеджеры», не разбирающиеся в том, чем они руководят, некомпетентны в принятии решений, от которых порой зависит безопасность и жизнь людей. Риски крупномасштабных аварий в России стали особенно высокими именно из-за падения квалификации кадров, их нехватки и износа оборудования. Недавняя авария на Саяно-Шушенской ГЭС показала катастрофические провалы в обеспечении техногенной безопасности. Но ведь на территории страны не только ГЭС, но и десятки атомных реакторов, тысячи километров нефтяных и газовых трубопроводов высокого давления, хранилища ядерных материалов и отходов. Вряд ли «менеджеры» без инженерных знаний и опыта обеспечат безопасность этих сложных систем. И было бы правильным и уместным сегодня уже привлекать к ответственности тех, кто назначает некомпетентных людей первыми руководителями крупных и опасных производств.

Примеров предостаточно. Это и руководитель Минсельхоза, и руководитель Минсоцразвития, и руководитель «Нанотехнологии», и руководитель Росатома, и руководитель «Роснедра» и т.д. Опыт давно доказал, что руководителями высокотехнологических и опасных производств, систем промышленности и энергетики должны занимать люди с инженерным образованием, прошед-

шие все ступени своей специальности. Экономисты, финансисты, «менеджеры» могут быть только помощниками профессиональных руководителей. В США, например, департамент энергетики возглавляет лауреат Нобелевской премии по физике, службу по надзору за безопасностью атомных объектов возглавляет крупный ученый, доктор наук. А у нас — «менеджеры».

Назначение на высокие должности людей, далеких от специфики управляемой сферы, неизбежно приводит к непрофессиональным, ошибочным решениям. Иллюстрацией может служить Генеральная схема размещения объектов электроэнергетики страны до 2020 года. Эта Генсхема разработана с участием «менеджеров» РАО ЕЭС и Росатома А.Чубайса и С.Кириенко, принятой правительством в 2008 году. Согласно данному документу к 2020 году запланировано построить 186-220 ГВт энергообъектов. Специалисты же утверждают, что при нынешнем состоянии производительных сил реально построить в течение заданного периода времени не более 40 ГВт. Более того, нынешнее состояние экономики не требует запланированного прироста энерго мощностей. Достаточно всего лишь 60 ГВт. Но ведь на реализацию Генсхемы выделяются огромные государственные ресурсы, которые, можно сказать с уверенностью, будут использованы неэффективно или разворованы. Вместо того, чтобы снизить издержки естественных монополий, снизить цену на электроэнергию, закладывается инновационное повышение тарифов на эту самую энергию.

То же самое можно сказать и об атомной энергетике. Правительство в 2008 году приняло план, по которому к 2020 году надо построить 32 ГВт электрических мощностей атомной энергетики. То есть, надо построить примерно 32 новых энергетических блока, по 2,5 блока в год. Через 2 года называют уже дру-

гую цифру — 26 ГВт. Совсем недавно глава Росатома скостил и эту цифру до 10 ГВт. Но тут встает вопрос: а кто даже 10 энергоблоков будет строить? Ведь строительствомонтажный комплекс Росатома сократился примерно в 8-10 раз. Квалифицированного сварщика, труд которого занимает весьма заметное место в строительстве АЭС, нужно готовить не меньше 4-5 лет. Ведь атомный котел это не водопроводная труба. Поэтому, даже если С.Кириенко завалит свое ведомство долларами, ничего не получится: нужны высококвалифицированные сварщики, монтажники, токари, инженеры... Их нужно сегодня, по сути, заново воспитывать, учить, создавать профессиональные училища, восстанавливать инженерное образование, то есть заново создавать производительные силы. А пока что Росатому в лучшем случае под силу построить в указанный срок максимум 5-7 блоков суммарной мощностью 5-7 ГВт. Надо при этом заметить, что ввод новых мощностей влетит госбюджету в копеечку. За киловатт мощности Росатом запросил 4000 долларов, что в полтора раза дороже европейских расценок и в 2 раза — китайских. Вот она, цена непрофессионализма.

В принципе сегодня, вместо избыточного строительства новых энергогенерирующих мощностей, надо вкладывать в модернизацию имеющихся. Требуют серьезной модернизации электрические сети. Именно они сдерживают рациональное использование имеющихся мощностей. И тогда для решения возникающих проблем в данной сфере потребуется не 20 трлн. рублей, которые требуются на реализацию Генсхемы, а всего лишь 7 трлн. рублей.

Если России суждено погибнуть в пучине времени, то это может произойти только по некомпетентности власти, которая уже почти 20 лет возводит эту некомпетентность в ранг государственной политики.

## ● Твои люди, город!

# Колоритная фигура нашего города



Известные люди всегда на виду. В нашем городе среди них — уважаемый человек писатель Алексей Егорович Падалко. Можно сме-

ло сказать, что он — колоритная фигура, неординарная, в почете у взрослого и подрастающего поколения.

Прозаик, поэт, учитель-новатор, краевед, художник — все эти человеческие ценности в одном лице, он весь в полете творческой фантазии. Ведь тем и ценна жизнь наша — если причастен к великому и большому, не просто плывешь в ней по течению в безмятежности и ленности, а находишься в постоянном поиске, стремишься к новым вершинам, думая о будущем молодого поколения, своего родного города. Иначе говоря, сумеешь оставить свой след на этой земле, яркий, запоминающийся.

К 70-летию Алексея Егоровича Падалко был издан сборник статей о его жизни и твор-

честве, в котором известные журналисты и писатели нашего города и области рассказали о Алексее Егоровиче, отразив его разностороннюю деятельность, талант изобретателя этого удивительного свободненца.

По образованию Алексей Егорович Падалко — учитель биологии, любит детей, всегда стремился развить у них творческую фантазию, мог заметить одаренных ребят, помочь таким. В этом отношении очень интересно и познавательно для взрослых и детей изданное еще в 1985 году пособие «Задачи и упражнения по развитию творческой фантазии учащихся».

Первые попытки писательства проявились у него еще в 16 лет. Сейчас Алексей Егорович Падалко — член Союза российских писателей, его имя широко известно не только в нашем городе, но и области. Он участник конкурса, объявленного журналом «Что нового в науке и технике», где занял третье призовое место. Им издано немало книг для детей и взрослых, он вошел в редколлегия недавно изданного областного журнала «Почемучка», в нем и несколько его материалов для любоз-

нательных.

Талант писателя отлично сочетается у него с даром изобретателя — на его счету 18 запатентованных изобретений в области транспорта, медицины, культуры, спорта: от первого лечебного самоката для лечения и профилактики плоскостопия у детей, до конструкции аварийного моста, слоера. Об изобретениях Алексея Егоровича Падалко, чудака в некотором смысле этого слова на страницах даже целой газеты не расскажешь. И удивляться ему, завидуя по-доброму, можно бесконечно. Его имя постоянно на слуху свободненцев, он постоянно одержим новыми умными и нужными людям идеями, его ум постоянно вынашивает и воплощает в жизнь что-то новое, оригинальное.

Надо сказать, что его верная спутница жизни, супруга Тамара Яковлевна, играет важную роль во всех его замыслах и творениях. Она первый критик и доброжелатель, понимает как никто своего талантливого мужа, сподобствуя за 46-летнюю совместную жизнь проявлению его талантов, за что ей особая благодарность.

Алексей Егорович Падалко — Почетный гражданин нашего города, 20 лет был председателем литературного объединения имени П.Комарова. благодаря его умному руководству наше постоянно работающее литобъединение лучшее в области. Им разработан Герб города, района, выполнено 106 плит для мемориала...

...Годы летят незаметно, но Алексей Егорович их и не думает считать. Загляните в его глаза — в них вечная молодость души, пылливость ума, острая наблюдательность — одним словом, в них виден какой-то яркий завораживающий факел, зовущий в будущее. Идеи не покидают эту яркую творческую личность.

Сегодня подготовлены к изданию двухтомник «Колумбы амурские», «Антология поэзии Амурской области», а также словарь «Топонимы Свободного и его окрестностей», который он планирует издать к 100-летию нашего города. И верится, что администрация города ему поможет. Во всяком случае, Алексей Егорович на эту помощь надеется.

Наталья Жукина



## РЕЕСТР ВЕТХОГО И АВАРИЙНОГО ЖИЛЬЯ

Окончание. Начало в №№ 30, 32, 1, 2

№ п/п	Почтовый адрес	Год постр.	Число квартир	Материалы стен	Этаж-ность	Физический износ	Площадь (общ.), кв.м
415	Пожарный, 38	1954	1 кв.	брус	1	75% на 2007 г	53,30
416	Пожарный, 41	1954	2 кв.	дерево	1	69%	107,00
417	Пожарный, 44	1954	2 кв.	дерево	1	85% на 2004 г	106,50
418	Почтамтская 23	1951	1 кв.	бревно	1	78% на 2002 г	33,70
419	Почтамтская 31	1953	1 кв.	бревно	1	80% на 2002 г	21,00
420	Почтамтская 55	1959	3 кв.	дерево	1	82%	30,30
421	Призейская ветка, 16	1959	2 кв.	бревно	1	80% на 2000 г	106,80
422	Проезжая, 4	1932	8 кв.	брус	2	70%	438,40
423	Проезжая, 7	1930	3 кв.	дерево	1	76%	116,20
424	Прудовая, 60	1940	8 кв.	брус	1	90% на 2002 г	319,00
425	Прудовая, 64	1955	1 кв.	брус	1	98% на 2002 г	35,00
426	Прудовая, 66	1955	2 кв.	брус	1	90% на 2002 г	124,00
427	Прудовая, 68	1938	8 кв.	брус	2	96% на 2002 г	437,00
428	Прямая, 45	1920	1 кв.	дерево	1	79% на 2002 г	24,60
429	Прямая, 6	1936	1 кв.	дерево	1	80% на 2002 г	32,50
430	Пушкина, 93	1953	1 кв.	дерево	1	72% на 2007 г	49,90
431	Рабочий, 17	1955	1 кв.	бревно	1	65% на 2004 г	34,50
432	Рабочий, 32	1953	2 кв.	бревно	1	65% на 2001 г	76,00
433	Раздольная, 65	1936	1 кв.	бревно	1	78% на 2002 г	23,40
434	Ремесленная, 25	1917	1 кв.	дерево	1	80% на 2002 г	45,10
435	Ремесленная, 5	1954	1 кв.	бревно	1	78% на 2002 г	20,60
436	Ремесленная, 89	1914	2 кв.	дерево	1	80% на 2002 г	43,50
437	Ремесленная, 9	1917	3 кв.	дерево	1	80% на 2002 г	52,00
438	Р-Крестьянская, 44	1959	1 кв.	дерево	1	68% на 2002 г	28,60
439	Р-Крестьянская, 57	1930	1 кв.	дерево	1	80% на 2002 г	45,50
440	Серышева, 45	1934	2 кв.	дерево	1	78% на 2001 г	95,10
441	Серышева, 49	1952	2 кв.	дерево	1	91% на 2001 г	77,40
442	Серышева, 53	1937	4 кв.	дерево	1	91% на 2002 г	170,10
443	Серышева, 57	1912	4 кв.	дерево	1	65% на 2001 г	215,80
444	Серышева, 63	1957	2 кв.	дерево	1	71% на 2002 г	62,50
445	Серышева, 64	1965	16 кв.	бревно	2	80% на 2002 г	528,20
446	Серышева, 80	1939	5 кв.	дерево	1	76%	140,10
447	Серышева, 92	1958	1 кв.	дерево	1	71% на 2002 г	21,50
448	С-Лазо, 19	1955	2 кв.	дерево	1	65% на 2001 г	78,10
449	С-Лазо, 85	1941	12 кв.	бревно	2	65% на 1994 г	475,20
450	С-Лазо, 88	1952	3 кв.	бревно	1	65% на 2002 г	144,30
451	Станиславского, 102	1934	12 кв.	бревно	2	70%	477,00
452	Станиславского, 105	1937	8 кв.	брус	2	65% на 2001 г	501,10
453	Станиславского, 107	1937	8 кв.	бревно	2	66%	472,90
454	Суражевский, 28	1954	4 кв.	дерево	1	78% на 2002 г	105,30
455	Суражевский 3	1959	4 кв.	дерево	1	72%	110,10
456	Суражевский 5	1956	2 кв.	дерево	1	74%	79,40
457	Суражевский 8	1930	2 кв.	дерево	1	78% на 2002 г	65,70
458	Сухой овраг, 8	1937	8 кв.	брус	2	65% на 2001 г	486,60
459	Театральный, 13	1940	9 кв.	бревно	2	69% на 2004 г	592,60
460	Тихий, 12	1959	1 кв.	дерево	1	80% на 2002 г	27,90
461	Тихий, 15	1960	2 кв.	дерево	1	80% на 2002 г	69,20
462	Тихий, 16	1958	1 кв.	дерево	1	80% на 2002 г	24,20
463	Тихий, 17	1960	2 кв.	дерево	1	80% на 2002 г	72,60
464	Тихий, 3	1933	2 кв.	бревно	1	78% на 2002 г	78,80
465	Тихий, 5	1957	2 кв.	бревно	1	65% на 1989 г	79,60
466	Тупиковый, 14	1937	12 кв.	бревно	2	65% на 2001 г	475,40
467	Тупиковый, 15	1936	12 кв.	брус	2	72%	515,20
468	Тупиковый, 8	1936	12 кв.	бревно	2	65% на 2001 г	472,20
469	Увальная, 12	1938	1 кв.	бревно	1	76% на 2002 г	74,00
470	Увальная, 14	1957	1 кв.	дерево	1	78% на 2002 г	33,80
471	Увальная, 37	1917	1 кв.	бревно	1	79% на 2002 г	44,70
472	Увальная, 7	1915	1 кв.	дерево	1	87% на 2002 г	50,30
473	Увальная, 71	1959	5 кв.	дерево	1	71%	121,50
474	Увальная, 77	1965	1 кв.	засыпной	1	76% на 2002 г	21,50
475	Увальная, 80	1949	1 кв.	бревна	1	71% на 2007 г	27,20
476	Управленческая, 14	1958	8 кв.	дерево	2	80% на 2002 г	256,90
477	Управленческая, 18	1958	8 кв.	дерево	2	80% на 2002 г	254,50
478	Управленческая, 20	1958	8 кв.	дерево	2	80% на 2002 г	254,80
479	Управленческая, 26	1963	3 кв.	бревно	1	79% на 2002 г	123,00
480	Управленческая, 27	1932	8 кв.	дерево	2	87%	502,10
481	Управленческая, 29	1932	8 кв.	дерево	2	78%	509,70
482	Управленческая, 30	1938	12 кв.	бревно	2	77%	490,30
483	Управленческая, 31	1939	8 кв.	бревно	2	70%	480,90
484	Управленческая, 32	1937	12 кв.	бревно	2	73%	477,00
485	Управленческая, 33	1939	8 кв.	бревно	2	73% на 2002 г	481,90
486	Управленческая, 34	1937	8 кв.	бревно	2	70%	481,20
487	Управленческая, 38	1937	8 кв.	бревно	2	75%	487,50
488	Управленческая, 40	1937	8 кв.	брус	2	76%	466,60
489	Фадеева, 22	1940	2 кв.	брус	1	90% на 2002 г	67,00
490	Фадеева, 24	1940	2 кв.	брус	1	98% на 2002 г	67,00
491	Фадеева, 28	1940	2 кв.	брус	1	90% на 2002 г	78,00
492	Фадеева, 30	1940	2 кв.	брус	1	92% на 2002 г	67,00
493	Хабаровская, 53	1930	2 кв.	дерево	1	86%	40,80
494	Хабаровская, 67	1917	2 кв.	тес	1	76% на 2008	47,10
495	Хабаровская, 87	1941	2 кв.	дерево	1	80%	46,20
496	Чайковского, 8	1957	2 кв.	дерево	1	87% на 2002 г	91,80
497	Чернышевского, 23	1954	2 кв.	дерево	1	81%	70,00
498	Чехова, 3	1936	8 кв.	бревно	2	77%	478,80
499	Чехова, 35	1939	8 кв.	брус	2	94% на 2002 г	517,00
500	Чехова, 37	1939	8 кв.	брус	2	90% на 2002 г	520,00
501	Чехова, 78	1947	2 кв.	дерево	1	78% на 2002 г	29,90
502	Чубаровых, 19	1959	1 кв.	дерево	1	71,5% на 1992 г	30,40
503	Чубаровых, 24	1960	2 кв.	дерево	1	68,5% на 2002 г	65,70
504	Чубаровых, 25	1958	1 кв.	дерево	1	80,5% на 2002 г	28,30
505	Чубаровых, 30	1961	2 кв.	кирпич	1	73% на 2002 г	70,80
506	Чубаровых, 35	1960	2 кв.	дерево	1	65% на 2001 г	70,50
507	Шатковского, 1	1936	8 кв.	брус	1	73% на 1996 г	502,60
508	Шатковского, 107	1912	2 кв.	бревно	1	79% на 1986 г	37,70
509	Шатковского, 111	1930	1 кв.	бревно	1	79% на 2002 г	21,40
510	Шатковского, 118	1960	16 кв.	дерево	2	65% на 2005 г	528,60
511	Шатковского, 129	1954	1 кв.	бревно	1	79% на 2002 г	53,50
512	Шатковского, 174	1919	3 кв.	дерево	1	78% на 1990г	91,60
513	Шатковского, 27	1958	1 кв.	дерево	1	76%	50,30
514	Шатковского, 3	1936	12 кв.	брус	2	65% на 1990 г	488,40
515	Шатковского, 4	1936	8 кв.	брус	2	66% на 1994 г	496,30
516	Шатковского, 54	1949	1 кв.	бревно	1	78,50%	44,80
517	Шатковского, 61	1958	1 кв.	дерево	1	65% на 2001 г	41,50
518	Шатковского, 71	1959	1 кв.	дерево	1	84%	26,70
519	Шатковского, 72	1952	2 кв.	дерево	1	88% на 2001 г	76,00
520	Шатковского, 76	1952	4 кв.	дерево	1	90% на 2001 г	181,80
521	Шатковского, 79	1930	2 кв.	дерево	1	73%	70,60
522	Шатковского, 98	1933	2 кв.	дерево	1	77,50%	57,50
523	Шевченко, 24	1940	2 кв.	дерево	1	80% на 2002 г	100,80
524	Юбилейный, 27	1918	3 кв.	дерево	1	80% на 2002 г	98,50

## Юридические вести

## Правительство планирует снизить барьеры для открытия собственного бизнеса

Правительство РФ в 2010 г. планирует дальнейшее снижение барьеров для начала собственного бизнеса. Об этом сообщил первый зампреда правительства РФ Игорь Шувалов, выступая на форуме «Россия 2010».

«В прошлом году мы такую работу провели - теперь есть 13 видов деятельности, при которых бизнесмен просто уведомляет власти о том, что он начал свое дело, - напомнил он. - Мы считаем, что этот список может быть расширен. Чтобы осуществлять строительную и инвестиционную деятельность, чтобы возводить производственные мощности либо просто инвестировать в строительство, - мы эти процедуры можем значительно упростить».

Как рассказал И.Шувалов, были проведены исследования, как работают эти процедуры в регионах. «Ситуация очень разная, - отметил он. - Там, где субъекты работали очень активно для того, чтобы привлекать инвесторов, например, такие регионы, как Татарстан, - там существует и достаточное количество торговых площадей для магазинов, соответствующих европейскому уровню, существуют бизнес-центры. И разрешения для начала строительства, во-первых, прозрачны, во-вторых, требуют минимального количества дней».

В то же время есть города, в которых на получение разрешений уходит два года и это требует огромного количества согласований - до двухсот, и при этом еще необходимо раздать огромное количество взяток. «Мы понимаем, что это ответственность субъектов - это их полномочия устанавливать такие правила, но мы будем с такими правилами бороться, - заявил И.Шувалов. - Считаю, что мы в состоянии принять общие рамочные требования к законодательным и нормативным актам субъектов и муниципалитетов для того, чтобы эта ситуация также менялась к лучшему, - эту работу мы в 2010 году можем провести».

Первый вице-премьер сообщил, что программа приватизации на 2010 г. будет существенно расширена. Он напомнил, что в 2009 г. правительство вернулось к серьезному обсуждению темы приватизации и утвердило ряд планов. Эти планы были более существенными, чем годом ранее, «тем не менее, на совещании, которое было 2 дня назад, мы договорились, что по нашим планам приватизации мы еще посмотрим на возможные активы, которые предложим частным игрокам», - сказал первый вице-премьер. При этом, по его словам, речь может идти не только о продаже государственных активов, но также о передаче их в частное управление. Если даже эти активы решено будет не приватизировать, их могут на долгосрочной основе либо по концессионным соглашениям, либо на других правовых основаниях передать в частное управление, сказал он, не уточнив, о каких именно активах может идти речь.

ИА «Альянс Медиа» по материалам ПРАЙМ-ТАСС

## Мы отвечаем

**Вопрос:** В доме в котором я проживаю произошел сбой в подаче электроэнергии буквально на 2 минуты. Сразу после этого я обнаружила, что мой телефон не работает. А у соседей после этого перестала работать стиральная машина. Подскажите, пожалуйста, куда можно обратиться и с заявлением какого содержания?

**Ответ:** В Свободненское отделение ДЭК, номер телефона сможете узнать позвонив в бизнес-справку 5-11-11, но обычно электроэнергия не связана с телефонной линией. В Свободненское отделение ДЭК обычно обращаются с заявлением-претензией, если по вине сбоя в подаче электричества повреждена техника и другие электроприборы. Поэтому Вашим соседям уместнее обратиться с такой претензией - о возмещении убытков.

**Вопрос:** Моему бывшему мужу с 2006 г. установили выплату алиментов в твердой денежной сумме в размере 1000 рублей (до этого он платил 150 руб.). В этом году я подала заявление в суд об увеличении алиментов, но мне отказали ввиду того, что я не смогла «представить доказательства того, что ответчик имеет другие источники дохода, их размер». Бывший муж ведет предпринимательскую деятельность (рекламное агентство), постоянно скрывает свои доходы, в декларации он указал, что за год заработал 5400 рублей и ему не с чего платить алименты. На суде говорил, что у него доход 3000 руб. в месяц. Хочу подать на индексацию алиментов. Как правильно рассчитать, и что именно указать в заявлении?

**Ответ:** Представьте суду данные Росстата о средней заработной плате. Если его работа не приносит прибыли, он будет обязан ее сменить, стать на очередь по трудоустройству. Обратитесь к приставу и получите всю необходимую для Вас информацию или приходите на консультацию. Алименты по Росстату составляют в среднем 5 тысяч рублей.

**Вопрос:** Здравствуйте! Какие нужны документы (лицензия, ... и т.д.) для регистрации ИП (экологические исследования - замер радиации, радона и т.д.)?

**Ответ:** Копия всех страниц паспорта, заверенная нотариально, пенсионное страхование, ИНН, заявление.

**Вопрос:** Здравствуйте, я не совершеннолетний и хотел бы зарегистрировать на себя ИП. Будет ли моя мама нести финансовую ответственность за мои решения в плане бизнеса и нужно ли разрешение отца, если заявление от матери уже есть? С уважением БИЗНЕСМЕН.

**Ответ:** Если Вы станете бизнесменом, Вы получите статус эмансипированного человека, то есть станете полностью дееспособным, что в свою очередь означает Вашу исключительную ответственность по Вашим делам и сделкам. Обратитесь в органы опеки и попечительства Вашего района за разрешением. Если один родитель против, органы опеки помогут Вам.



## Сергей Доренко о смерти Егора Гайдара и новом бое за историю

Речь идет об эпохе, а не столько о Гайдаре. Все, кто был с Гайдаром, вступили в схватку за то, чтобы их эпоха была признана гениальной, необходимой, величественной, судьбоносной, успешной, правильной, единственно возможной. Это бой за историю, которую открыла смерть Гайдара.

Недавно один из участников разговора о Гайдаре сказал: «Ну да, они (команда Гайдара) были поставлены в условия цейтнота и не успели ничего объяснить населению». Думаю, они и не хотели объяснить. Я помню 92-й год: они не хотели объяснить, они тогда ходили с довольно циничными ухмылками, говорили, что не всем удастся приспособиться. Это была такая ухмылка приспособившихся. Мы-то, типа, приспособились, мы-то типа здесь, в правительстве. Но если ты, сильный, говоришь «горе побежденному» — в этом бестыдство. Надо было увещевать, надо было быть политиками, надо было говорить «Я пытаюсь спасти всех», «Я делаю расчёты».

Как Обама сейчас рассказывает? «Я зашёл в самолёт, я увидел гробы, я увидел тела солдат

в гробах, я не знаю, как я смог это вынести. Как это можно вынести вообще». Вот как говорит Обама. Он не говорит «Ну что, засранцы, трахнули вас там?» Он говорит: «Я люблю их, я благодарен им за то, что они спасли меня. Я за них, они за меня». Это политика. Обама не может сказать, зайдя на борт самолёта, где у него воины лежат в гробах, «Ну не всем удалось приспособиться». Он не может так цинично сказать. А Гайдар мог.

Проблема была в том, что они не любили нас в тот момент. А нелюбовь, она так же понятна, как и любовь — без объяснений. Вот так нельзя с народом разговаривать. Народ чувствует любовь и нелюбовь, и народ заслуживает любви.

Сейчас пошёл спор за историю, сражение за историю, и оно будет продолжаться. И Чубайс, и все остальные будут и будут говорить. Их цель — убедить себя, вас, своих собственных детей, своих собственных внуков в том, что это было правильно, то, что они делали, что это было единственно возможным. Они с вами тогда не объяснились. Они тогда объяснялись так, как если бы они вас прези-

рали, в тогдашних репликах. Тогда не успели, сейчас объясняют. Вас это убедит? Вас это убедит в том, что это была единственно возможная альтернатива?

Ну, мы же избежали гражданской войны. Мы, правда, поголодали: тогда просто отсекали половину населения, если не 80% от питания совсем. Как отсекали? Наполнили мгновенно магазины югославской ветчиной, такой мыльной и очень вкусной (тогда она казалась нам очень вкусной, а сейчас бы мы и собакам её не дали). Но «бабушка» не имела к этому доступа, не могла пойти купить авокадо — у неё не было доступа ни к чему такому. Как она ела свою картошку или гречечку, так она и продолжала их есть, и ничего ей реформа не дала. И не только «бабушке», но взрослым мужчинам и женщинам, и детям не дала.

Политикой нельзя заниматься, если ты презираешь людей. Нас по-честному всех не любили и презирали. И до сих пор презирают, между прочим.

*Сергей Доренко, главный редактор радиостанции Русская служба новостей*

### ● На заметку хозяйке

#### Тесто для вареников заварное

**Требуется:** мука - 2.5 стакана; яйцо - 2 шт.; вода - 1.5 стакана; соль - 2/3 ч.л.

**Рецепт:** половину нормы воды довести до кипения, дать слегка остыть и влить в просеянную муку, быстро перемешать и, не давая остыть, добавить яйца, размешанные с оставшейся (комнатной температуры) водой и солью. Тесто хорошо вымешать и дать созреть около 30 минут, прикрыв его полотенцем.

#### Тесто для вареников простое

**Требуется:** пшеничная мука (лучше крупного помола) - 2 стакана; гречневая мука - 1/2 стакана; вода - 1 стакан; соль - 1/2 ч.л.

**Рецепт:** смешать вместе пшеничную и гречневую муку, вливая понемногу очень холодную подсоленную воду и замесить гладкое, не прилипающее к рукам тесто. Переложить тесто на посыпанную мукой разделочную доску и сразу разделять вареники.

#### Тесто для вареников с творогом

**Требуется:** мука пшеничная - 2.5 стакана; яйцо - 2 шт.; вода - 1/2 стакана; щепотка соли.

**Рецепт:** просеять муку в миску, сделать в ней воронку, вбить яйца, добавить соль и влить очень холодную (можно с кубиками льда) воду. Замесить эластичное тесто и сразу разделять из него вареники с творогом.

### Благодарность

Выражаем благодарность НП «Союз предпринимателей города Свободного» за оказанную юридическую помощь в деле о перенапряжении в сети и сгоревшей бытовой технике.

*Семья Тихоновых*

### БЕСПЛАТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

**Продается ГАЗ-66**, дизель, а также УАЗ-469, возм. обмен. **Тел. 8-914-596-80-45**

**Продам две 2-комн. кв.**, центр, 4 эт. Дешево. **Тел. 8-914-580-39-73**

**Сдам комнату** в частном доме. **Тел. 8-914-596-80-45**

**Требуется бульдозерист** на «Каматсу» со стажем, можно без док-в. **Тел. 8-914-596-80-45**

**Магазин «Модуль» реализует сантехнику по оптовым ценам:** фитинги металлопластиковые, полипропиленовые и чугунные. **Мы находимся по адресу: ул. Ленина, 78 (торговый пятак).** **Тел. 8-914-570-80-32.**

### НП «Союз предпринимателей г. Свободного» окажет услуги:

- Полное юридическое обслуживание организаций, ИП, физических лиц;
- Заполнение и сдача налоговых деклараций для физических лиц и ИП;
- Регистрация ИП, ООО;
- Представление интересов в различных инстанциях (суды, гос.органы, налоговая служба, кредитные организации, ГИБДД и др.)
- Бизнес-планирование.

**Наш адрес:** г. Свободный, ул. 50 лет Октября, 17 (вход со стороны 50 лет Октября), тел: 5-48-60.

Реклама

Общественно-политическая газета  
**СВОБОДНАЯ**  
газета+

Газета зарегистрирована Управлением федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия по Амурской области. Свидетельство о регистрации ПИ №ТУ28-00004 от 25 июня 2008 г. Цена в розницу свободная.

**Учредитель:**  
НП «Союз предпринимателей г. Свободного».  
**Адрес редакции:**  
676450, г. Свободный, ул. 50 лет Октября, 17, тел. 5-48-60.  
**Главный редактор:**  
**А.А. Осипов**

Отпечатано с готовых диапозитивов в ОАО ПКИ «Зоря», г. Благовещенск, ул. Калинина, 10. Подписано в печать 9.02.10 г. в 13.00. Заказ № 0332. Тираж 1450 экз. *За содержание рекламных объявлений редакция ответственности не несет. Редакция может не разделять точку зрения авторов.*



Муж и жена следят за фигурным катанием. Прекрасные пары! Мужу понравилась одна фигуристка. Он и говорит:

- Хороша фигуристка. Я бы с ней прокатал произвольную программу!

- Я посмотрю, как ты сегодня обязательную прокатаешь!

**Руководство ГИБДД заведрило автовладельцев в том, что, несмотря на кризис, цены на левый техосмотр автотранспортных средств в этом году останутся на прежнем уровне.**

Стоит среди улицы пьяный мужик. К нему подходит милиционер и говорит:

- Гражданин, пройдемте в отделение, вы нарушаете общественный порядок!

Мужик:  
- Отойди, собака!  
Милиционер:  
- Так... еще и оскорбление при исполнении обязанностей, с вас штраф 3 рубля.

Мужик достает из кармана червонец. Милиционер:  
- Но у меня нет сдачи с 10 рублей.

- Ну... тогда ты... собака... собака... и щенок на рубль!

**Два мужика возвращаются в свою деревню выпившие. Ночь.**

- Смотри, Вася, в твой дом через окно вор лезет.

- Пусть лезет... Жена подумает, что это я - так по роже надает, что забудет, за чем лез...

Женщина приходит на работу с подбитым глазом. Ее спрашивают:

- Кто это Вас так?  
- Муж.  
- А мы думали, что он в командировке.  
- Я тоже так думала.

**Муж с женой смотрят «В мире животных». Показывают сайгаков.**

Муж:  
- Дорогая, посмотри, какая у этого существа противная морда!

Жена:  
- Зато какие рога!

Муж:  
- Дорогая, если у меня будут такие рога, у тебя будет такая же морда!

Встречаются два врача. Начинают говорить о жизни, вспоминать разные случаи из своей практики:

- У меня случай был, - говорит один, - пациент по всем прогнозам ещё лет 10 назад умереть должен был, а до сих пор жив!!

- Да, - отвечает другой, - если человек хочет жить - медицина

тут бессильна.

**Дмитрий Медведев объявлен претендентом на получение Оскара в номинации «Лучшая мужская роль второго плана».**

Беседуют два врача.  
- Ты знаешь, вчера умер больной, которого я лечил от язвы. Вскрытие показало, что у него был рак.

- Это что, - говорит второй, - я недавно одного месяц от желтухи лечил. Оказалось - китаец.

**Идет операция.**  
- Коллега, мы, по-моему, отрезали лишнее.

- Отлично! Будет из чего выбрать, когда начнем пришивать.

- Дорогой, когда мы поженимся, я буду делить с тобой все твои тревоги и заботы.

- Но, милая, у меня нет никаких тревог и забот!  
- Я же говорю, когда мы поженимся.

**После двух недель кризиса с выборами президента в США Путин направил туда Чурина. Через два дня из избирательной комиссии США пришло сообщение: «Ситуация нормализовалась! С небольшим перевесом лидирует В.В. Путин!»**

Прошли выборы в Госдуму. Встречаются два депутата, один прокурор, второй бизнесмен.

Бизнесмен говорит:  
- Слушай, ну вот у меня есть собственный бизнес. Коллеги-бизнесмены помогли деньгами, я на них и вел предвыборную кампанию. А ты на какие шиши?

Прокурор отвечает:  
- Отпускные получил.  
- Ни фига у вас в прокуратуре отпускные!  
- Так это смотря кого отпустить...

**Идет лекция о вреде алкоголя.**  
- Известно немало случаев, - говорит лектор - когда жена уходит от мужа, который пьет...

**Голос из зала:**  
- И сколько для этого надо выпить?

Милиционер останавливает студента и велит документы предъявить.

- Та-а-а-ак, не работаем, значит...  
- Да, не работаем.

- Та-а-а-ак, денежки государственные прожираем, значит...  
- Да, прожираем.

- Та-а-а-ак, студенты мы, значит...  
- Нет, извините, студент только я.