

СВОБОДНАЯ

№ 16(66)

11.08.2010 г.

Общественно-политическая газета
г. Свободный

газета+

● Колонка редактора

ДОРОГА В НИКУДА

«Люди всегда любили деньги!», - философски замечает представитель Преисподней Воланд в известном романе. Фантастический персонаж Михаила Булгакова констатировал факт, который вряд ли можно оспорить. Ничего не поделаешь, таковы люди! Правда, в человеческой популяции во все времена встречались индивиды, которые выпадали из этого правила. От Диогена и Иисуса Христа в древности до нынешнего Перельмана эти отщепенцы не то чтобы вносили разлад в массовое сознание, но как-то смущали некоторых его представителей, которые никак не могли взять в толк, как это может быть.

В мировой классической литературе, пытавшейся рассмотреть изнутри человеческую душу и найти рецепты человеческого счастья, денежная тема тоже всегда занимала если не доминирующее положение, то весьма значительное. Стремление доказать, что не в деньгах счастье, что самые главные жизненные ценности купить невозможно, мало кого убеждали. А масштабная попытка в XX веке создать общество, где бы деньги играли второстепенную роль путем максимального ограничения возможностей обогащения, похоже, только разожгли аппетиты алчности. Во всяком случае, в странах рухнувших коммунистических режимов жажда обогащения, стремление сколотить состояние в своем обнаженном беспринципном цинизме побивает все рекорды предыдущих эпох. И Россия занимает здесь лидирующее положение.

Если в цивилизованных странах переход к рыночной экономике позволил разбудить инициативу широких слоев населения и дал толчок развитию демократии, то у нас этот декларативный переход ознаменовал собой создание чудовищной пропасти между богатством и бедностью, тотальную коррупцию всех ветвей власти и разграбление природных богатств страны. Олигархическая верхушка при помощи созданной ими партии «Единая Россия» формирует законодательство, которое позволяет им обогащаться невиданными темпами и все больше ограничивает возможности населения участвовать в формировании органов власти. Малый и средний бизнес практически ограничен торговлей и сферой услуг, да и то при условии крышевания властных структур. Деньги в России все больше подменяют Закон, позволяют безнаказанно совершать преступления, плевать на общественное мнение, которое, впрочем, при помощи послушных средств массовой информации и массовой культуры приводится к общему знаменателю с потребностями олигархической власти. И роль денег в этих условиях у нас, естественно, гипертрофически возросла, а любовь к ним приобретает какие-то болезненные формы. Увы, это касается как тех, у кого недостает их даже на нормальное пропитание, так и тех, кого они интересуют преимущественно в контексте места в журнале «Форбс».

Что касается нищеты, никого не нужно убеждать, как это плохо. Зато богатым завидуют многие. Особенно у нас, где бывшие соседи по коммуналке порой мгновенно оказывались на противоположных полюсах социальной лестницы. На одном полюсе, казалось бы, обретено настоящее счастье. Но это с точки зрения обывателя. На самом деле не все так просто. Еще Максим Горький, ставший свидетелем быстрого обогащения предпринимческих выходцев из крепостного сословия после реформы 1861 года зорко заметил, что семьи нуворишей, как правило, вырождаются уже в третьем поколении. Быстрые деньги, к сожалению, сыграли с ними плохую шутку.

Тот, кто создал этот мир, видимо, позаботился, чтобы чувство меры стало пропуском к гармонии существования. Еще Гаутама Будда заметил, что чрезмерное усердие даже в медитации только препятствует просветлению, как, впрочем, и недостаток этого усердия.

Это тем более справедливо для жизни материальной. Физическому здоровью вредит как недостаток питательных веществ, так и их излишек. То же самое касается физических упражнений, развлечений, секса, комфорта, моды, даже любви. Когда любвеобильные родители стремятся сделать все, чтобы их чадо ни в чем не нуждалось, они не понимают, насколько убийственна их забота. Ни в чем не нуждается только покойник.

В этой связи деньги не являются исключением. Чувство меры в этой сфере играет такую же всеобъемлющую роль. Обогащение ради обогащения — дорога в Никуда. Жаль, что эта истина чаще всего осознается слишком поздно.

Анатолий Осипов

● Совет советуется

ФРОНТОВИКИ, СНИМИТЕ ОРДЕНА!..



О том, что 5 августа состоится заседание Городского Совета народных депутатов, я случайно узнал за два дня до него. Заодно мне сообщили, что депутаты заседали и в прошедший четверг, но по какому поводу, никто ничего не знал. Даже облаченные доверием властей местные СМИ помалкивали. Вся эта таинственность, естественно, вызвала подозрение. Нет, ничего плохого я, конечно, подумывать не мог — депутаты с первого дня своего назначения зарекомендовали себя бескорыстными радетьями за народное благо — но тревога все же оставалась. Мелькнула даже мысль, что сия секретность вызвана чрезвычайными обстоятельствами, что, может быть, Совет решил объявить войну Белогорску за недавний проигрыш в футбол, но, поразмыслив, тут же ее отбросил. Не время — многие в отпусках, да и на дачных участках урожай созревает — вряд ли удастся собрать достойное ополчение!

Настроив заявку на аккредитацию, в полном смятении чувств отправился в администрацию. И тут — удача! Прямо у входа столкнулся с Валентином Ивановичем. Председатель Совета в пять минут развеял все мои сомнения. Никакой войны, оказывается, не предвидится, да и вообще, как выяснилось, по Уставу города Совет не располагает полномочиями объявления военных действий. А на прошлой неделе экстренное заседание состоялось по причине того, что совершенно неожиданно на город откуда-то свалились деньги и нужно было их срочно пристроить. «В этот же четверг, милости просим, никаких секретов от народа не таим, — любезно сообщил Валентин Иванович, — несите свою заявку в приемную».

Повестка дня заседания Совета оказалась довольно скучной. Никаких нареканий не вызвала информация начальника финансового управления администрации Татьяны Николаевны Димовой о выплате заработной платы бюджетникам. Единогласно поддержали депутаты и два проекта решения по бюджетным вопросам. Следующие три пункта повестки дня были посвящены награждениям особо отличившихся граждан города Свободного Почетными грамотами и Благодарственными письмами Законодательного собрания Амурской области. Голосование и тут прошло на «ура!».

Окончание на стр. 2

прогноз погоды на неделю

Ср. 11 авг.	Чт. 12 авг.	Пт. 13 авг.	Сб. 14 авг.	Вс. 15 авг.	Пн. 16 авг.	Вт. 17 авг.
дождь, гроза	дождь, гроза	дождь, гроза	ясно	перем. обл., дождь	ясно	ясно
День+24	+21	+23	+26	+26	+27	+28
Ночь+12	+13	+13	+13	+17	+13	+12

По качеству жизни Амурская область - на одном из последних мест в России

Институт региональной информации опубликовал рейтинг качества жизни населения регионов России в динамике с 2006 по 2010 годы. Исследование подготовили специалисты лаборатории математических методов политического анализа и прогнозирования факультета политологии МГУ им. М.В.Ломоносова — сообщает «АмурПолит.ру».

Индекс качества жизни отражает уровень благосостояния населения и наличие необходимых условий для удовлетворения материальных и духовных потребностей человека.

При составлении рейтинга 83-х субъектов учитывались размер доходов населения, уровень медицины, развитость рынков услуг, доступность рабочих мест, миграционная привлекательность, уровень безопасности жизни, качество жилищных условий, продолжительность жизни населения.

Амурская область оказалась на 79-ом месте. Качество жизни хуже, чем в Приамурье только на Алтае, в Калмыкии, Ингушетии и Туве. Из соседей по Дальневосточному федеральному округу выше Амурской области в рейтинге стоят: Сахалинская область (7 место), Камчатский край (10), Магаданская область (24), Республика Саха (Якутия) (30), Хабаровский край (42), Приморский край (65), Еврейская автономная область (70), Чукотский автономный округ (77).

При этом Камчатка, Хабаровский край, Магаданская и Сахалинская области находятся в числе десяти регионов, где зафиксированы наиболее заметные положительные изменения качества жизни.

Согласно вычислениям
политологов МГУ

Анонсы

Без воды -
и не туды,
и не сюды - стр. 2

Люди и события,
которые нас
удивили - стр. 3

Наша почта - стр. 4

Телепрограмма
с 16 по 22
августа - стр. 5-6

Что делать, если вас
затопили? - стр. 7

НОВОСТИ ОТОВСЮДУ

Дорожающая мука пока не отразилась на цене амурского хлеба

Федеральная антимонопольная служба заинтересовалась ростом цен на муку. Поставщики зерна, ссылаясь на засуху, приостанавливают поставки сельхозпродукции или поднимают её стоимость. Так, мука уже подорожала в Нижегородской, Московской, Тверской, Орловской областях, Чувашской Республике и других регионах. Приамурье пока держит обычные цены на хлеб.

В год каждый амурчанин съедает более 120 килограммов ржаного, белого, столичного хлеба. Один из основных поставщиков муки — Новосибирск. Неделю назад расходы пришлось пересмотреть. Цена килограмма муки повысилась с 8 до 13 рублей. Из-за этого увеличили и оптовую цену ржаного товара с 8 до 10 рублей за булку хлеба.



«Да, действительно, сейчас есть увеличение роста цен на муку, — отмечает управляющая пекарней Елена Калашникова. — Но это ежегодная тенденция и этого не стоит бояться. У нас уже не первый год в августе поставщики поднимают цены на муку: начинается сбор нового урожая, заканчивается старое зерно, многие комбинаты уходят на профилактические работы». «Я не агроном, но по прогнозам — я по телевизору смотрела, — да, цены повысятся и на муку, и на крупу, и на хлеб», — считает пекарь Виктория Фролова.

В Амурскоте увеличение стоимости хлеба и булочек пока не зафиксировали. По сравнению с августом 2009 года мука, ржаной и другие виды хлеба в цене даже снизились. Но это данные только на начало месяца. Что может быть уже через неделю, прогнозировать не берутся. В мэрии областного центра специалисты ежемесячно проводят мониторинг цен в магазинах и супермаркетах. «По ценам, которые в августе наблюдаются, нет никакого увеличения ни на хлеб высшего сорта, ни на муку; от жителей не поступало жалоб на то, что в каком-то магазине резко выросли цены», — утверждает Виктория Гнатюк, консультант управления по развитию потребительского рынка Благовещенска.

Некоторые производители, в свою очередь, уже подтвердили, что закупочные цены на муку повысились на рубль или два. А значит, и продавать мучные изделия, скорее всего, станут дороже. Но пока эти прогнозы на ценниках в магазинах не отразились.

ИА «Амур.инфо»

● Совет советуется

ФРОНТОВИКИ, СНИМИТЕ ОРДЕНА!..

Окончание.
Начало на стр. 1

Все кандидаты оказались, как на подбор, людьми достойными и, самое главное, как выразился один из представлявших их, «находят общий язык с администрацией».

Оставалось рассмотреть четыре вопроса о присвоении звания «Почетный гражданин города Свободного». И тут стремительное течение заседания замедлилось. По регламенту на каждого кандидата приходилось снова выбирать счетную комиссию для тайного голосования. Да и процедура предусматривала всякий раз перерыв для проведения этого голосования.

Перед началом Валентин Иванович предупредил депутатов, что согласно городскому Уставу звание «Почетный гражданин города Свободного» может быть присвоено в течение года не более чем трем кандидатам. Поскольку кандидатов было четверо, появилась интрига — кого народные избранники отсеют?

«Понятно, — думалось мне, — двое из кандидатов фронтовики, и, судя по тем дифирамбам, которые расточались депутатами в их адрес во время недавнего юбилея, народные избранники, конечно же, отдадут им свои голоса. Тогда кто будет лишним?».

Однако мои предположения оказались в корне ошибочными. Свободненский Совет народных депутатов «прокатил» обоих фронтовиков!

Сначала удивлению моему не было предела. Но по зрелом размышлении я пришел к выводу, что по иному и быть не могло. Сравним для примера заслу-



ги отвергнутого депутатским голосованием Михаила Владимировича Павлинова и успешно преодолевшей этот барьер Веры Степановны Дегтеренко. Оба кандидата, разумеется, люди достойные. Однако их жизненный путь имеет достаточно много отличий. Павлинову в юности пришлось идти на войну, понюхать пороха впереди даже передовой, так как воевал в качестве снайпера. Потом посвятил себя воспитанию молодежи и долгое время был руководителем самого большого в Свободном учебного заведения — техникума железнодорожного транспорта. Дегтеренко от войны Бог миловал. Ее путь на жизненном поприще не изобиловал крутыми поворотами, карьера на первых порах развивалась не слишком стремительно. Но усидчивость,

умение, как уже говорилось, находить общий язык с начальством привели ее, в конце концов, на пост руководителя городского отдела социального обеспечения. Здесь она также проявила себя с самой лучшей стороны. И когда перед депутатом областного законодательного собрания Еленой Владимировной Выдровой встал вопрос, кого взять доверенным лицом, выбор пал на Веру Степановну. Заметим, что Выдрова в законодательном собрании является членом фракции «Единая Россия», и это о многом говорит. Во всяком случае, блеск этого членства отраженно падает и на Веру Степановну Дегтеренку, передавая ее образу частичку значимости правящей Партии.

В этом все и дело. Что там снайпер на войне — сиди в заса-

де, да постреливай!.. Другое дело сидеть в приемной депутата от «Единой России»! Тут решаются дела поважнее, чем защита Отечества от внешнего врага. «Единая Россия» борется с врагами внутренними, что намного труднее. Кроме того, Партия Власть ставит перед собой задачи в области созидания и успешно их решает. Достаточно сказать, что именно усилиями «Единой России» наша страна успешно реализует программу по выращиванию миллиардеров, что позволило в невиданно короткие сроки по их количеству догнать и перегнать многие более развитые в экономическом плане страны. При этом применяются инновационные методы, не имеющие аналогов в мировой практике. Миллиардеры выращаются, так сказать, на ровном месте, без всяких созидательных усилий и без каких бы то ни было заслуг и обязательств перед обществом. Впереди модернизация, и есть надежда, что в недалеком будущем мы переплюнем по этому показателю и Соединенные Штаты Америки.

Понятно, что с течением времени ореол фронтовиков потускнел, в то время как сияние «Единой России» только разгорается. Естественен поэтому и выбор наших депутатов. Большинство из них разделяют взгляды Партии Власть.

А фронтовики должны понять, что их время прошло, и не обольщаться дифирамбами во время юбилеев. Пока можно снять ордена, и надеть их лишь к следующему юбилею. Ежели кто доживет!..

Сокол Максимов

● Так и живем

Без воды — и не туды, и не сюды

Вопрос водоснабжения — один из самых больных в Свободном. На нехватку живительной влаги жалуются буквально все: от простой старушки-пенсионерки до начальника Роспотребнадзора Валентины Солохиной, которой «посчастливилось» иметь квартиру на пятом этаже. И все-таки частный сектор считает, что жители многоэтажек находятся в несравненно лучшем положении.

В редакцию пришло письмо от М.В. Дегтяревой, проживающей в районе медучилища.

«Как мы живем! Впечатление такое, что мы вообще никому не нужны! Что для человека самое главное? Конечно же, вода. Сварить, помыть, постирать, напоить домашнюю скотину — в любом случае без воды не обойтись. А где же ее взять? Наша колонка на углу Парниковой работает, то нет. И получается так, что чаще всего — нет. На Прокатном то же самое. Приходится ехать на Чехова, а то и на К-Маркса, за пять-шесть кварталов. А качество воды какое? Раньше, когда наша колонка на Парниковой была железнодорожной, водичка текла прозрачная, не хуже хваленной «Алексеевской». Теперь же то мутная, то ржавая... О чем это говорит? О том лишь, что никакого уважения к нам, народу, нет!

Вот директор «Водоканала» Трутнев жалуется, что за воду народ не платит. А за что платить? Вы сами-то, господин хороший, знаете, что это такое — зимой, в тридцатиградусный

мороз, пройти полгорода в поисках работающей колонки, да еще минут 20-30 простоять в очереди? А что стоят ваши разговоры о привозной воде? Да зимой за час вода в бочке превратится в лед, а мы ведь работаем, нам вашу машину караулить некогда. Что нам потом, лед откалывать? Да соседи говорят, что, бывает, и не дожидешься заказанной воды — то машина сломалась, то еще беда какая. Возьмешь тележку с бидоном — и вперед!

Да разве это только у нас? У меня сестра живет в районе ВРЗ. Колонка там была замечательная. Была! Теперь же это не колонка, а бахчисарайский фонтан — нажимаешь на рычаг, и по диаметру на расстояние в полметра бьют струи воды. Пока воды наберешь, вымокнешь весь. Это какое же неуважение к людям надо иметь!

Почему раньше колонки работали, и было выгодно, а теперь все вам невыгодно, люди деньги вам, видите ли, не несут. А кто вам обязан через весь город нести? Почему не сделаете,

чтобы платить как за электроэнергию — и в «Амурзолото» заплатить можно, и на почте в любом отделении? Или поставьте водоканчки, как раньше было, посадите бабешек, они вам и плату будут собирать. Кто пришел воды набрать, тот и заплатил. Нет, ничего вы не можете, только плакать да жаловаться на население, которое сами же не уважаете. Вам лишь бы деньги собрать, а там хоть трава не расти!».

Что ж, во многом права М.В. Дегтярева. Но вот сотрудники «Водоканала» утверждают, что их руководитель не так уж и виноват. Человек он, говорят, слишком занятой. За его плечами, по их словам, и частное водоснабжающее предприятие «Арго», и шиномонтажка. Вот только в прошлом году приобрел склады для нужд этого самого «Арго». Ну нет у него времени, и так человек полностью выкладывается. И обвиняют население в отсутствии сочувствия и понимания.

Однако трудно представить, что жители частного сектора прослезятся, выслушав столь жалостливый рассказ о трудностях господина Трутнева. У них за-



боты и трудности, конечно же, не такие масштабные, но все-таки их тоже более чем достаточно. А потому, Леонид Иннокентьевич Трутнев, работайте на благо горожан более ответственно, пожалуйста. А то ведь вы, руководители, как рассуждаете? Народ, мол, мелкая сошка, им ли требовать каких-то там благ? Что дали, то и сжуют!

Глядя на ваше отношение к народу, создается впечатление, что вы, господа руководители предприятий и учреждений, не боитесь ни Бога, ни черта. Разве что, пожалуй, вышестоящего начальства, и только. Но если бы вы услышали все, что говорит о вас этот самый народ — мелкая сошка, и как он над вами смеется, думаю, что даже вам, таким непробиваемым, стало бы очень и очень неуютно.

Мария Леонова

Люди и события, которые нас удивили

Удивили нас свободненцы **Петр Андреевич Лазарев** и **Алексей Егорович Падалко**, открыто заявившие в местной прессе — городу нужен фонтан. Фонтан, конечно, дело замечательное, но едва ли он появится в Свободном. По крайней мере, в ближайшее время и мечтать об этом нечего. У администрации более глобальные планы — строительство бассейна. Ну разве можно сравнить фонтан и бассейн? Фонтан — это, конечно же, украшение города, и молодежь возле него будет собираться, и пожилые люди придут отдохнуть, полюбоваться и насладиться тем особым микроклиматом, который создается рядом с каждым, пусть даже совсем небольшим фонтанчиком. И дети устроят веселые игры возле прохладных струй. Вот только за отдых у фонтана денег не возьмешь. Зато желающим порезвиться в бассейне придется выложить денежки за это удовольствие. Более того, для его строительства будут привлечены средства из федерального бюджета. Словом, есть, где порезвиться предприимчивым умам.

Не менее чем бассейн нужны нашему городу **хорошие дороги**. Тогда не придется администрации города в ожидании приезда московской комиссии, которую, конечно же, обязательно будет сопровождать руководство области, заниматься показухой. Жители улицы Луговой, вернее, той ее части, что ведет к горбольнице, в последние июльские дни были весьма удивлены паранормальной активностью дорожного хозяйства. Техника МУП «Дорожник» буквально вперегонки носилась по Луговой, выравнивая дорожное полотно.

Но «недолго музыка играла...». Комиссия приехала и благополучно уехала, а уже в понедельник, 2 августа, после прошедшего ливня по размытой улице Луговой с трудом пробиралась машина скорой помощи. Для того чтобы доставить больного, водитель крался, нет, даже не по обочине — машина едва не задевала заборы частного сектора, приводя в неопишную ярость местных собак. Но кого это волнует? Самое главное, VIP-персоны проехали без тряски, и, как следствие, без негативных замечаний.

И никогда не перестанет нас удивлять **непревзойденное российское холуйство**, равно которому не встретишь ни в одной из европейских стран.

Холуйство это развито повсеместно, и наш город отнюдь не является исключением. Но вот странно, даже в муниципальных учреждениях, которые служат благодатной почвой для развития сего явления, процент его неодинаков. Среди педагогов, конечно же, встречаются подха-



лимы и лизоблюды, но в несравненно меньшем количестве, чем в сфере здравоохранения. Здесь народ идет на все для укрепления абсолютной власти своего руководителя. Например, просит родственников написать, что руководителю дозволено решительно все, вплоть до превращения бесплатных палат для ветеранов в платные!

И никто не должен оспаривать право руководителя в распределении процентных надбавок, премий и других выплат, которые зависят отнюдь не от государства. Естественно, по принципу: пресмыкающимся — побольше, негодным — то, что останется. Или ничего. Также не подлежит критике и возможность увольнять негодных сотрудников, не захотевших признать абсолютное право местного феодала-руководителя. Осталось только вернуть и утвердить сеньюральное право «первой ночи».

Что ж, глядя на развитие событий и пассивность, а в иных случаях и откровенный подхалимаж подчиненных, понимаешь — ждать этого осталось не так уж долго. Удивляет нас и **городской Совет народных депутатов**. Собрав 29 июля внеочередное заседание, народные избранники не удосужились уведомить об этом средства массовой информации. В общем-то, всем понятно, что вопрос заключается в очередной дележке финансовых средств, неожиданно подкинутых

из областного или федерального бюджета. Но свободненцы желают знать — кому, куда и сколько? И, в общем-то, имеют на это право. Или нет?

А уж **городской отдел культуры** нас не просто удивил, но поверг в состояние полного изумления своим претенциозным об-

мущения послужила скандальная акция участников форума «Селигер» против ряда политиков и правозащитников.

«Мерзкой выходкой» назвали члены Совета историю, произошедшую в молодежном лагере на Селигере, где под эгидой государства и на бюджетные деньги отдыхают молодые люди из общественных организаций «Наши» и «Молодая гвардия». На «антироссийской» доске позора в фашистском облачении были выставлены портреты председателя Московской Хельсинкской группы и члена Совета при президенте по развитию гражданского общества и правам человека Людмилы Алексеевой, рок-музыканта Юрия Шевчука, телеведущего Николая Сванидзе, политика Бориса Немцова и еще более десятка общественных и политических деятелей. А также портрет Михаила Ходорковского, которого большинство россиян считает политзаключенным. Очень смешно, особенно для Алексеевой, отец которой погиб в 1942 году, освобождая Родину от фашистских захватчиков. Так что это — моральное уродство или вызов обществу?

Но и этого мало — все тот же **лидер прокремлевской молодежи Якеменко** выдвинул новый проект. Прочитав лозунговую чушь, преподнесенную в сем «документе» в более чем достаточном количестве, российское общество сделало вывод — люди с избыточным весом в опасности! Как сообщает Якеменко, все они совершают непростительный, и даже, если можно так выразиться, смертный грех — объедают Путина. Да, текст именно таков — человек, который ест больше, чем ему нужно, неэффективен: он обкрадывает страну и премьера Путина в частности. Извини, Вася, в данном случае о воровстве не может быть и речи. Большинство россиян имеют избыточный вес как раз потому, что благодаря заботе родного правительства не могут позволить себе нормально питаться. И получается почти как у Высоцкого: «А гадость ем из экономии...». Ем и толстею. Но, опять же, как в песне — за свои! Вот так-то, Вася! А некоторые сердобольные граждане, которые из чувства христианского смирения не могут позволить себе резкой критики, лишь вздыхают: «Эх, Вася, Вася, и когда ж ты поумнеешь?!».

Да и само понятие — культура, приобретает у нас несколько двусмысленное значение. Скорее, это культура выжимания денег. Иначе как объяснить тот факт, что на отчетные концерты, ежегодно устраиваемые детской школой искусств, приобретают билеты не только гости, но и сами учащиеся ДШИ. Более того, билетники вынуждены приобретать даже те ребята, кто сам выступает в концерте, что вызывает справедливое возмущение родителей. Вот уж точно искусство — подлинное и несравненное искусство финансовых манипуляций.

В общероссийском масштабе не перестает удивлять нас **прокремлевская молодежь, столь трогательно именуемая в народе «нашистами»** — эти ребята явно потеряли чувство меры. Настолько, что даже терпеливые и более чем терпимые к действиям властных структур члены президентского Совета по правам человека требуют отставки главы федерального агентства по делам молодежи Василия Якеменко, давно зарекомендовавшего себя злобными выходками в адрес оппозиции и свободной прессы.

Теперь же поводом для воз-

мущения послужила скандальная акция участников форума «Селигер» против ряда политиков и правозащитников.

Елена Лисовская

НОВОСТИ ОТОВСЮДУ

Оптовики-перекупщики контролируют цены на рынке овощей Приамурья

Крупные фермерские хозяйства Амурской области — на грани разорения. Одним в этом году продавать с таким трудом выращенные овощи приходится по себестоимости, а то и ниже. Другие просто не могут пробиться на амурский, в частности, Благовещенский, рынок. Почему сложилась такая ситуация и что можно предпринять, сегодня пытался разобраться «Народный Контроль».



Со 100 га полей фермерское хозяйство села Кани-Курган ежегодно собирает до 1000 тонн овощей. 7 рублей за килограмм свёклы и моркови, 5 рублей за капусту. Это — практически себестоимость продуктов с грядки. По такой цене оптовики и скупают овощи амурских производителей. Однако удивительно: проезжая 15 км до Благовещенска, цена вырастает до 30-35 рублей за кило. Вдобавок наценка магазина, и в результате горожане приобретают свёклу и морковь уже за 40-45 рублей.

Аркадий Корнеев, глава крестьянско-фермерского хозяйства, комментирует это так: «Себестоимость меняется из года в год, а цена не растет, т. е. в какой-то год мы можем вообще продать свою продукцию по себестоимости. Если урожай хороший, себестоимость получается дешевой. А если урожай плохой, то поднять цену мы все равно не можем, вынуждены продавать так, не выбросишь же. Получается, мы в безвыходной ситуации».

Дороже не продашь, потому что не купят. Оптовикам проще приобрести овощи у соседних китайских ферм за цену в 2-3 раза ниже, чем у амурских аграриев. Вот и получается: местная продукция есть, а в магазинах ее не купишь. 24 торговые точки Благовещенска проверил «Народный Контроль» и везде отметил исключительно китайские овощи и фрукты.

Выход есть — наладить прямой, без оптовиков-посредников, контакт между производителями и торговыми сетями. Эта мера должна по крайней мере остановить рост цен на овощи. А найти новые выходы на местные рынки амурским аграрием поможет искусственное снижение иностранной конкуренции. Со следующего года количество квот на рабочую силу из Поднебесной по постановлению правительства области уменьшится в 10 раз.

«Город»

● Свободненские тайны

Вопросы остаются

Ситуация с демонтажем газгольдеров продолжает вызывать удивление. В прошлом номере газеты наш автор высказал некоторые соображения по этому поводу, и реакция последовала незамедлительно. Сначала позвонил Липилин, который в материале предположительно был назван руководителем этих работ. Судя по разговору, так оно, видимо, и есть, поскольку звонивший был чрезвычайно рассержен тем обстоятельством, что о работниках, занимающихся демонтажем, были пересказаны не очень лестные замечания очевидцев. Выслушав от него такие же нелестные замечания в адрес нашей газеты и угрозы судебного разбирательства, мы договорились встретиться и поговорить более обстоятельно.

Затем последовало несколько анонимных звонков, авторы которых сообщали, что демонтированные газгольдеры перевозят на оптовую продуктовую базу, что по улице Шатковского напротив «Роспотребнадзора». Однако розыскные мероприятия

по территории базы с фотоаппаратом в руках закончились тем, что меня чуть не укусила собака, когда я попытался проникнуть за сектор торговли.

Следующий звонок последовал от заместителя главы администрации Поповича. Всегда вы-

держанный Александр Степанович был вне себя от возмущения. Причиной срыва опять оказались газгольдеры, вернее материал в нашей газете об их монтаже. Начав, как и первый звонивший, с характеристики нашей газеты и не пожалева уничижительных эпитетов в ее адрес, он, не скрывая раздражения, сообщил, что ни с каким журналистами не встречался, никакого Липилина не знает, и вообще на эту тему ни с кем не беседовал.

После такой отповеди пришлось задуматься. Встреча с Липилиным у нас не состоялась. Он обещал позвонить и договориться о встрече, где мы надеялись узнать подробности подряда на демонтаж газгольдеров. Но так и не позвонил. К тому же не оставил своего телефона и до сих

пор остается для нас инкогнито. Однако, судя по первому разговору, именно его рабочие занимаются демонтажем газгольдеров. Но, если верить Александру Степановичу, второе лицо города о его деятельности ничего не знает. Получается, он действует на свой страх и риск? Вряд ли это возможно, поскольку таковая деятельность слишком уж на виду...

В общем, вопросов остается очень много, и многих граждан города интересуют ответы на эти вопросы. Мы попытаемся в силу наших возможностей побольше разузнать об этой тайной операции. В свою очередь ждем помощи от жителей города и заинтересованных сторон. Может быть, как-то себя проявит и мифический руководитель работ.

Анатолий Осипов

НОВОСТИ ОТОВСЮДУ

Детской железной дороге в Свободном исполнилось 70 лет

4 августа Свободненской Малой железной дороге исполнилось 70 лет. Первая на Дальнем Востоке, она была сдана в эксплуатацию 4 августа 1940 года. Исполняющий обязанности заместителя главного инженера по Свободненскому региону Анатолий Быканов от имени начальника Забайкальской дороги вручил коллективу Малой Забайкальской ключи от автомобиля «Газель» и пожелал успехов в учёбе, плодотворной работы, профессионального роста и запоминающегося отдыха.



Детская железная дорога в городе Свободном — самая большая по протяжённости в России. Полная эксплуатационная длина пути составляет 11,6 километра. Ежегодно в период летних каникул на детской магистрали проходят производственную практику более 770 амурских мальчишек и девчонок: они осваивают азы профессий проводника, дежурного по вокзалу, стрелочника, диспетчера, ревизора и других. Многие воспитанники продолжили обучение в отраслевых учебных заведениях, а по их окончании пришли трудиться на железнодорожные предприятия.

Первый этап конкурса в школу Олега Табаква пройдёт в Шимановске

Как минимум двое амурских школьников смогут попасть в школу Олега Табакова. О намерении забрать нескольких человек в Москву заявил один из преподавателей колледжа, заслуженный артист России Александр Мохов. В ходе поездки на малую родину артист решил провести отбор среди талантливых молодёжи.

Первый отбор пройдёт в Шимановске, где родился Мохов. 22 августа прослушивание начнётся в Благовещенске. Принять участие в конкурсе смогут школьники, которые окончили девять классов. Претендентам нужно прочесть наизусть стихотворение, басню, отрывок из прозы, предложить свой драматический этюд. По итогам конкурса комиссия выберет детей для участия во втором отборочном туре, который пройдёт в Москве. Обучение и проживание в колледже Табакова бесплатное. Организаторы отмечают, что условия проживания хорошие: пятиразовое питание, не более двух детей в каждой комнате. Успевающие студенты могут рассчитывать на получение стипендии.

ИА «Амур.инфо»



НАША ПОЧТА



Уважаемый редактор!

Обращается к вам ветеран труда, пенсионерка, проработавшая на предприятиях города более 40 лет. В том числе много лет в горкоме партии и в администрации города. Я люблю свой город не менее вашего, читаю газеты регулярно, и вашу тоже. Скажу прямо: сначала ваша газета была более интересна. Теперь же из номера в номер вы пишете один негатив или повторяете помногу раз отрицательные факты. Наверное, это для тупых читателей, но такие редко читают газеты.

Неверный путь вы избрали, уважаемые журналисты! Критика — это хорошо, но должно быть все в меру. Меня это и возмутило. В июне-июле этого года ваша газета систематически критикует городскую больницу и ее главного врача С.С.Сластина — уважаемого человека, депутата городского Совета. Он руководит большим, в несколько сотен человек, коллективом медицинских работников, ежедневно в этой больнице лечатся более 300 человек. Сколько человеческих жизней они спасли — вот об этом надо писать, о людях хороших.

Так случилось, что в этом году я лечилась в этой больнице дважды. В том числе и в мае, когда лежали там ветераны войны, труженики тыла, и их было очень много. Скажу вам, неважно в каких палатах лежат больные — отношение к ним медицинского персонала всегда хорошее. Врачи внимательно и добросовестно выполняют свой долг. А сервисных

палат всего одна на отделение. И почему вас так волнует, кого селят в эти палаты? Там есть руководитель, и он решает эти вопросы, а не вы!

Или сердечно-сосудистый центр, что он вас так волнует? Надо радоваться, что открывается такой центр в нашем городе. Глава города, начальник горздраотдела и главный врач больницы прилагают все силы, чтобы открыть этот центр (мы видим это по телевизору и в газете «Зейские огни»). Но ваша газета не успокаивается, в №14(64) снова только критика: якобы, медицинское оборудование не подходит больницы для центра. А вы откуда знаете? Вы что, там работаете?

Так вот, уважаемый редактор, пишите больше об интересных фактах из жизни города, тогда и народ потянется к вам. Ваша газета защищает интересы предпринимателей, а потому вы не пишете, какие копейки они платят людям, как живет этим работникам, как они выживают. Вместо этого вы взяли за нянечек, санитарок!.. Я думаю, они получают зарплату, которую установило государство, но не главный врач или горздраотдел.

Надеюсь, что напечатаете мое обращение, ведь газета «Свободная». Только, пожалуйста, без комментариев. Прошу напечатать в газете за 28.07.10.

В.Ф. Доценко, председатель Совета общественной организации «Союз пенсионеров России» в г. Свободном

Уважаемая Валентина Федоровна!

Извиняемся, что не смогли выполнить ваше предписание и поместить письмо в номере за 28 июля. Не подумайте, что сделано это из каких-то вредительских соображений. Просто вы принесли его 26-го, а в этот день номер уже находился в процессе верстки. Так что на будущее, имейте в виду: если хотите попасть в задуманный вами номер, нужно приносить материал пораньше. Зато с удовольствием выполняем вашу просьбу и печатаем письмо без комментариев. Однако несколько слов все же сказать обязаны, так как в ваших упреках закрались некоторые неточности. Но это так — мелочи!

Вы, Валентина Федоровна, совершенно справедливо заметили, что в нашей газете публикуется слишком много материалов критического характера. Мы и сами частенько скорбим по этому поводу, но ничего поделать не можем. Наши коллеги из свободненских средств массовой информации очень тщательно и скрупулезно подбирают на свои страницы все чистое, светлое, радостное из жизни города, оставляя на нашу долю один негатив. И нам ничего не остается делать, как, засучив рукава, расчищать «Авгиевы конюшни». Мы, конечно, не уподобляем себя героическому Гераклу — силы у нас не те, — но кому-то и в нашем городе, согласитесь, это делать надо.

Теперь, что касается вашего указания, когда нам следует радоваться. Поверьте, Валентина Федоровна, мы, как и весь свободненский народ, радуемся строительству сердечно-сосудистого центра в нашем городе. В том числе и автор материала Елена Лисовская. И в ее материале нет ни слова критики в адрес медиков. Автор просто выразила обеспокоенность тем, что радость наших коллег из муниципальной газеты по поводу строительства сердечно-сосудистого центра слегка преждевременна. Они, видимо, не знали, что комиссия Минздрава РФ выявила факты недобросовестного выполнения ремонтных работ. А сам губернатор, оказываясь, на оперативном совещании высказал опасение, что реализация проекта под угрозой срыва. Не думаете же вы, Валентина Федоровна, что губернатор и комиссия Минздрава так грубо заблуждаются? Или, может быть, вы считаете, что они имеют какой-то злой умысел в отношении наших городских руководителей? Если вам что-то известно об этом, пишите, мы напечатаете.

И в адрес главного врача Сластина никаких критических высказываний с нашей стороны не было. Видимо, вы не слы-

ком внимательно читаете нашу газету. Мы тоже считаем, что это уважаемый человек, хороший специалист. Правда, его репутацию слегка подмывает факт назначения в Совет народных депутатов. Но кто без греха? Мы же упоминали о нем в контексте развернувшейся дискуссии по поводу минимального размера оплаты труда (МРОТ). Имя Сластина прозвучало только потому, что нянечки и санитарки, которые написали нам письмо, оказались из его больницы. Но мы-то не закидывались на его учреждение. Мы прекрасно знаем, что все эти нянечки, санитарки и прочие низкооплачиваемые работники являются предметом нещадной эксплуатации во всей нынешней России. Ведь они за свой нелегкий труд не могут заработать даже прожиточный минимум. Только вдумайтесь — минимум! Особенно это актуально для регионов, где предусмотрены какие-то надбавки и коэффициенты к зарплате, вроде нашего Дальнего Востока. То есть, официально признано, что жизнь здесь обходится дороже. И вот тут в МРОТ вписывают еще эти надбавки и коэффициенты. Поэтому таким низкооплачиваемым работникам, чтобы заработать этот минимум, приходится работать по 12 и более часов в сутки.

Вы, Валентина Федоровна, совершенно справедливо обвиняете в этом безобразии государство. Но ведь и мы с вами частичка этого государства. Все мы в определенной степени несем ответственность за то, что в нем творится. Тем более этим чувством должны быть проникнуты руководители — Сластины, Корчигины, Каминские, Кожемяки, Путины и Медведевы. Последние двое, правда, в единственном числе. Но они своим непосредственным подчиненным и не назначают зарплату ниже прожиточного минимума. А о том, что происходит в глубинке, им, возможно, и неведомо. Недосуг осмыслить подобный позор страны, может быть, и главам реги-

онов. Но уже с уровня главы администрации такого крохотного городишки, как наш Свободный, зарплата ниже прожиточного минимума подчиненных должна болезненно ранить ответственное чувство любого руководителя. И чем ниже, тем больнее. В принципе, непосредственные руководители учреждений не имеют морального права получать зарплату выше прожиточного минимума, если не могут обеспечить такой минимум своим подчиненным. Это христианская моральная норма, а многие наши лидеры, как мы знаем, ходят в церковь. И мы полностью с вами солидарны, Валентина Федоровна, что, возлагая вину за зарплату ниже прожиточного минимума на государство, вы, тем самым, обвиняете наших лидеров в лицемерии. Причем это касается как лидеров общенационального масштаба, так и местных, вплоть до руководителей организаций.

Действительно, мы с вами прекрасно понимаем, что Россия отдана на откуп олигархам и чиновникам. Все ветви власти работают на них и в их интересах. В их карманах оседают сверхприбыли от эксплуатации природных ресурсов и наследия социалистической экономики. Не будем говорить о мошеннических практиках приватизации по Чубайсу — это и без того все понимают. Но мы видим, что и нынешняя власть в лице ее лидеров не желает или не в состоянии обуздать всевозрастающие аппетиты этой, так называемой, элиты. Даже наша угодливая статистика не может скрыть того факта, что разрыв в доходах между богатыми и бедными продолжает увеличиваться. Понятно также, что, в конечном счете это приведет к общенациональной катастрофе. Кто будет в этом виноват?

Лидеры — безусловно! Олигархи-коррупционеры (сегодня эти понятия неотделимы), конечно, тоже. Но, как самцы оленей во время гона жертвуют всем ради спаривания, так наши олигархи в благоприятных условиях, какие им созданы в нашей стране, не могут думать ни о чем, кроме получения сверхприбылей. И это их в некоторой степени даже извиняет. Сама мысль, что они должны делиться своими сверхприбылями с народом, приводит их в неистовство. Какая уж тут мораль! Лишь бы продлить золотое времячко, когда власть в их руках и пляшет под их дудочку! И мы своей пассивностью, своим голосованием за «Единую Россию» им это вре-

мечко продлеваем.

Но и здесь у нас роли разные. Простой народ просто обманут. Он не имеет навыков солидарной борьбы за свои права, не понимает сути демократических свобод. Поддачки в виде мизерных повышений пенсий и сладких обещаний питают его политическую пассивность. А вот руководителям уровня главврача больницы или начальника горздраотдела уготована роль не только более важная, но и более позорная. Олигархическая власть или, как вы, Валентина Федоровна, верно подметили — государство, выделяет им более существенные поддачки, но не за счет урезывания своих сверхприбылей, а посредством предоставления им прав обирать своих нищих работников — нянечек, санитарок и их с ними. И многие этими поддачками охотно пользуются. Отсюда в богатой стране зарплаты ниже прожиточного минимума. Этот позор распространяется на всех жителей страны под названием Россия, но руководителей среднего звена — особая честь.

Вы спросите, как в таких условиях поступать руководителям. Отдавать свою зарплату, что ли?

Не обязательно. Но то, что они должны организовывать акции протеста, забастовки и прочие мероприятия мирного демократического характера, нет никаких сомнений. Как-то ведь надо сопротивляться той позорной роли, которую им навязывает государство...

И если они сумеют переломить этот позор, то и предпринимателям некуда будет деваться, им тоже придется платить своим работникам зарплату не ниже прожиточного минимума. Во всяком случае! А вообще зарплаты и пенсии могут быть значительно выше у всех, если мы сумеем заставить олигархов делиться тем, что принадлежит всем нам.

Да, у нас низкая производительность труда. Но это не потому, что работники не желают работать производительнее, а оттого, что олигархи тратят даровые сверхприбыли не на внедрение новых технологий и модернизацию производства, а кладут их в собственный карман.

Таким образом, вы, Валентина Федоровна, подняли важную тему. Кажись, я ответил на все ваши вопросы, и обошлись без комментариев, как вы просили. Приятно побеседовать с умным человеком. Пишите еще.

Сокол Максимов,
по поручению редакции

● Как это было

Битва на Курской дуге

Курская битва занимает в Великой Отечественной войне особое место. Она продолжалась 50 дней и ночей, с 5 июля по 23 августа 1943 г. По своему ожесточению и упорству борьбы эта битва не имеет себе равных.



Летом 1943 года нашим войскам предстояло перейти в новое мощное наступление, разгромить немецкие группы армий «Центр» и «Юг», вернуть богатую хлебом левобережную Украину, Донбасс, восточные районы Белоруссии. Главные удары по врагу предполагалось нанести на юго-западном направлении.

К летним сражениям усиленно готовился и враг. Пользуясь отсутствием второго фронта в Европе, гитлеровцы надеялись взять реванш за поражение под Сталинградом и добиться перелома в ходе войны в свою пользу. Летом 1943 года гитлеровцы решили провести крупное наступление на одном участке, в районе Курска, где в результате наступления наших войск образовался большой выступ, вошедший в историю под названием Курской дуги.



Общий замысел германского командования сводился к тому, чтобы окружить и уничтожить оборонявшиеся в районе Курска войска Центрального и Воронежского фронтов. В случае успеха предполагалось расширить фронт наступления и вернуть стратегическую инициативу. Для реализации своих планов противник сосредоточил мощные ударные группировки, которые насчитывали свыше 900 тыс. человек, около 10 тыс. орудий и минометов, до 2000 танков и штурмовых орудий, около 2050 самолетов. Большие надежды возлагались на новейшие танки «тигр» и «пантера», штурмовые орудия «Фердинанд», самолеты-истребители «Фокке-Вульф-190-А» и штурмовики «Хейнкель-129».

Советское командование решило сначала обескровить ударные группировки врага в оборонительных сражениях, а затем перейти в контрнаступление. На-

чавшаяся битва сразу же приняла грандиозный размах и носила крайне напряженный характер. Наши войска не дрогнули. Они встретили лавины танков и пехоты врага с невиданной стойкостью и мужеством. Наступление ударных группировок противника было приостановлено. Лишь ценой огромных потерь ему удалось на отдельных участках вклиниться в нашу оборону. На Центральном фронте - на 10-12 км, на Воронежском - до 35 км. Окончательно похоронило гитлеровскую операцию «Цитадель» крупнейшее за всю вторую мировую войну встречное танковое сражение под Прохоровкой. Оно произошло 12 июля. В нем с обеих сторон одновременно участвовали 1200 танков и самоходных орудий. Это сражение выиграли советские воины. Фашисты, потеряв за день боя до 400 танков, вынуждены были отказаться от наступления.

12 июля начался второй этап Курской битвы - контрнаступление советских войск. 5 августа советские войска освободили города Орел и Белгород. Вечером 5 августа в честь этого крупного успеха в Москве впервые за два года войны был дан победный салют. С этого времени артиллерийские салюты постоянно возвещали о славных победах советского оружия. 23 августа был освобожден Харьков. Так победоносно завершилась битва на Курской огненной дуге. В ходе нее было разгромлено 30 отборных дивизий противника. Немецко-фашистские войска потеряли около 500 тыс. человек, 1500 танков, 3 тыс. орудий и 3700 самолетов. За мужество и героизм свыше 100 тыс. советских воинов - участников битвы на Огненной дуге, были награждены орденами и медалями. Битвой под Курском завершился коренной перелом в Великой Отечественной войне.

На Курской дуге храбро сражались против фашистов и свободненцы. Слава богатырям России Михаилу Матвеевичу Кривоносенко, Сергею Никитовичу Рассоха, Василию Ивановичу Масленикову, Петру Павловичу Лушпей, Кириллу Петровичу Богачук, Ивану Михайловичу Стеблевскому и другим фронтовикам.

Городской комитет ветеранов ВОВ и военной службы

ПОЧЕМУ ВСЕ МОЛЧАТ?

Наш дом, Орджоникидзе, 48, в долгах, поэтому долгое время не делается косметический ремонт подъездов, а главное - не устраняется аварийное состояние входа в подвал, да и в самом подвале. Долги, мы считаем, накопили «Жилсервис» и ЕКЦ, так как они не работают с должниками. В одной квартире есть долг даже в 120000 рублей. Почему должников не отключают от воды и тепла? Ведь должников по электроэнергии отключают. Или там недополучает олигарх и поэтому такие строгости? А «Жилсервису» и ЕКЦ, может быть, выгодно иметь должников, чтобы иметь вескую причину не ремонтировать дома!

Вообще, кругом бардак! У нас в 60-й

квартире более пяти лет назад пропал жилец — Лушпей Николай Степанович, пенсионер. Куда мы только не обращались, никто и пальцем не желает шевельнуть по его розыску. А начисления с квартиры идут на все услуги. Все знают, что квартира брошена, представители РЭУ замкнули ее на висячий замок. Я узнала, что и пенсия на него не идет. Заявила в милицию, но ответа нет. В «Жилсервисе» ждут, когда объявятся родственники, чтобы на них повесить долг, но говорят, что у него никого нет. Милиция почему-то даже через газеты не может подать на него в розыск. Может, его пенсию кто-то получает, поэтому и молчат все?

Галина Васильева

● Юридический всеобуч

ЧТО ДЕЛАТЬ ЕСЛИ ВАС ЗАТОПИЛИ СОСЕДИ, ЛИБО ЭТО СДЕЛАЛИ ВЫ?

Одной из наиболее частых причин конфликтов между жильцами многоквартирного дома является затопление (залив) квартиры и находящегося в ней имущества.

Прежде всего, в этом случае - отключите электричество, дабы избежать короткого замыкания. Затем следует выяснить причину потопа и по возможности ее устранить самостоятельно или с помощью специалистов ЖКХ.

А теперь: не спешите устранять последствия потопа. Сперва нужно зафиксировать повреждения, причиненные затоплением (заливом), с помощью фотоаппарата или видеокамеры. Эти «вещдоки» вам очень пригодятся в том случае, если виновники, которые Вас затопили, будут отказываться от своей вины или говорить о минимальном причинении вреда.

Крайне редко удаётся возместить причинённый затоплением ущерб без юридической помощи адвоката.

Если по каким-либо причинам это невозможно, необходимо самому правильно предпринять ряд действий, направленных на фиксацию случившегося и сбор доказательств.

1. СОСТАВЛЯЕМ АКТ

Первое, что необходимо сделать в этом случае - документально зафиксировать факт затопления (залива) квартиры. Это обязательное действие, которое следует выполнить даже в том случае, если виновник затопления первоначально признает свою вину и в устной форме не возражает против возмещения причиненного ущерба. Акт о затоплении (заливе, протекании) квартиры оформляется в кратчайшие сроки (желательно - незамедлительно) после затопления квартиры. В состав комиссии при составлении акта о затоплении квартиры следует включить:

- а) собственника затопленной квартиры либо его представителя;
- б) собственника либо владельца (например, нанимателя) квартиры, из которой произошло затопление (протекание);
- в) представителей организации, осуществляющей управление данным многоквартирным домом. Желательно, чтобы это были председатель данной организации и технический специалист.

Во-вторых, необходимо зафиксировать факт затопления и повреждения имущества. В акте необходимо отразить, где именно произошло затопление (протекание), его объемы, размеры, детальный перечень поврежденного имущества, идентификация его признаков. Следует также указать степень повреждения имущества.

Далее фиксируем причину затопления. Это может быть оставленная без присмотра раковина либо ванна в расположенной выше квартире; течь в стояках отопления, канализации, горячего или холодного водоснабжения; течь в радиаторе отопления в расположенной выше квартире и т.д.

Необходимо также установить причинно-следственную связь между выявленной причиной затопления и причиненными повреждениями. В акте следует четко отразить, что повреждения в квартире, вызванные затоплением, возникли именно вследствие обнаруженной течи.

Акт подписывается всеми членами комиссии. В случае отказа кого-либо из членов комиссии от подписания акта об этом делается соответствующая запись.

Акт скрепляется печатью организации, осуществляющей управление данным многоквартирным домом.

2. ОПРЕДЕЛЯЕМ ВИНОВНОГО

После составления акта о затоплении квартиры необходимо определить виновного в затоплении. Сделать это не всегда просто. Однако положения ч. 1 ст. 290 Гражданского кодекса РФ, ч. 1 ст. 36 Жилищного кодекса РФ, а также раздела I Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491) позволяют сформулировать следующие правила определения виновных лиц в затоплении.

За стояки холодного и горячего водоснабжения до первого отключающего устройства либо запорно-регулирующего крана, расположенных на ответвлениях (отводах) от стояков в квартире (включая данные устройства и краны), отвечает организация, осуществляющая управление данным многоквартирным домом (ТСЖ, ЖСК, ДЕЗ, ЖЭУ либо иная управляющая организация). А вот за все, что расположено (присоединено) в квартире после указанных отключающего устройства либо запорно-регулирующего крана, отвечает собственник квартиры (т.е. за все сантехническое оборудование, краны, разводки и т.д.).

За систему отопления, включая стояки, обогревающие элементы (радиаторы отопления), регулирующую и запорную аппаратуру, а также другое оборудование, расположенное на этих сетях, отвечает организация, осуществляющая управление данным многоквартирным домом. Так, например, Федеральный арбитражный суд Уральского округа в Постановлении от 24 мая 2007 г. по делу N 09-3841/07-С1 подтвердил, что радиатор, стояк отопления и полотенцесушитель являются общим имуществом многоквартирного дома и обязанность по их обслуживанию, содержанию, эксплуатации и ремонту несет организация, управляющая данным многоквартирным домом. **Таким образом, собственник квартиры не несет ответственности, например, за течь в радиаторе отопления, несмотря на то, что данный радиатор расположен в его квартире.** Исключение составляют случаи, когда собственник самостоятельно произвел ремонт либо замену элементов отопительной системы.

Соответственно, виновными в затоплении будут являться либо собственник вышеупомянутой квартиры, либо организация, управляющая многоквартирным домом, в зависимости от того, кто является ответственным за элемент, в котором произошла течь, ставшая причиной затопления.

3. ПРЕДЪЯВЛЯЕМ ТРЕБОВАНИЯ

Здесь возможны две ситуации.

Потерпевшая сторона и виновник затопления определили сумму причиненного затоплением ущерба, виновное лицо в добровольном порядке согласно возместить данный ущерб. В данном случае потерпевшей стороне следует позаботиться о письменной фиксации достигнутых договоренностей. Сделать это можно путем составления акта либо соглашения, в котором необходимо отразить факт признания виновным лицом своей вины в затоплении, а также определенный сторонами размер причиненного ущерба, порядок и сроки его возмещения.

Виновник затопления отказывается в добровольном порядке возмещать причиненный затоплением ущерб либо не согласен с размером ущерба. В этой ситуации потерпевшему необходимо привлечь специализированную экспертную организацию для компетентного определения размера причиненного затоплением ущерба и готовить материалы для подачи искового заявления в суд.

Более подробные разъяснения можно получить у квалифицированного юриста в офисе «НП Союз предпринимателей г. Свободного».
Адрес: 50 лет Октября, 17-3. Тел. 5-48-60

Уважаемые фронтовики Великой Отечественной войны, жители города Свободного и Свободненского района!



Поздравляем вас со знаменательной датой — 67-й годовщиной разгрома немецко-фашистских войск под Курском. Это эпохальное событие стало переломным моментом в ходе всей Отечественной войны 1941-1945 годов и приблизило Великую Победу.

Вы были участниками тех кровопролитных сражений. Ваш подвиг золотыми буквами навечно вписан в героическую летопись истории Отечества. О нем всегда будут помнить благодарные потомки.

Крепкого вам здоровья и благополучия!

С уважением, городской комитет ветеранов ВОВ и военной службы

На заметку хозяйке

Баклажаны по-восточному

Требуется: баклажаны - 3 шт., фарш - 450 г, чеснок - 3 зубчика, помидоры - 3 шт., сыр твердый - 60 г, масло сливочное - 75 г, перец черный молотый, соль по вкусу.

Баклажаны разрежьте вдоль, выньте мякоть и наполните их фаршем, добавив к нему нарезанную мякоть баклажанов, измельченный чеснок, немного соли и перца. На половинки баклажанов разложите кружочки помидоров, посыпьте тертым сыром и запекайте 30 минут. Перед подачей оформите блюдо зеленью петрушки.

Пирожки по-сирийски

Для теста: мука пшеничная - 2 стакана, маргарин - 200 г, вода - 1/2 стакана, сода пищевая - на кончике ножа, соль - на кончике ножа. Для начинки: фарш мясной - 500 г, картофель - 3 шт., лук репчатый - 1 головка, перец черный молотый, соль.

Порубите маргарин с мукой, добавьте воду, щепотку соли и со-

ду, погашенную уксусом. Сформируйте из теста шар, выдержите его в холодильнике 30 минут. Картофель натрите на терке, лук мелко порубите. Смешайте фарш с картофелем и луком, посолите и поперчите по вкусу. Из теста раскатайте сочни, выложите на середину каждого начинку, края соедините над начинкой, оставив небольшое отверстие. Пирожки слегка приплюснуть и выложить на противень, смоченный водой. Выпекать пирожки 20 минут при 220 °С.

Баклажаны по-гречески

Требуется: 3 баклажана, мука пшеничная - 1 ст. ложка, лук зеленый - 90 г, масло растительное - 6 ст. ложек, листья зеленого салата - 6 шт., перец сладкий - 2 шт., зелень петрушки - 1 пучок, помидор - 1 шт., перец черный молотый, соль по вкусу.

Очищенные баклажаны нарежьте кружочками толщиной 1 см, запанируйте в муке и обжарьте в масле. Зеленый лук мелко порубите, обжарить на масле, добавить нашинкованные

салат, перец, зелень петрушки, нарезанный дольками помидоры. Овощную смесь слегка обжарьте, посолите, поперчите. Выложить кружочки баклажанов на блюдо, разложить на них овощную смесь.

Подавать закуску холодной, посыпав рубленой зеленью.

Греческий салат

Требуется: сыр фета - 180г, помидоры - 3 шт., огурцы - 1 шт., перец сладкий - 1 шт., лук репчатый красный - 1 головка, сок лимонный - 2 ст. ложки, маслины без косточек - 80 г, масло оливковое - 4 ст. ложки, зелень петрушки рубленая - 1 ч. ложка, соль и перец черный молотый по вкусу.

Помидоры и огурцы нарежьте кубиками. Перец разрежьте вдоль, удалите семена с плодоножкой и нарежьте полукольцами. Лук очистите и нашинкуйте соломкой. Соедините овощи с лимонным соком и нарезанными маслинами. Посолите и поперчите. Выложите в салатник, заправьте оливковым маслом, посыпьте тертым сыром и зеленью.



Ад. Главный проводит очередной аудит. У большого котла с кипящей смолой суетятся взмыленные черти, подбрасывая дрова в топку. Из облака дыма над котлом слышится веселый беззлобный матерок. Главный прислушивается.

- А что они там делают?!

- Они там в преферанс играют.

- ???!

- А это русские из 2010-го. После того Лета им уже всё фигово.

* * *

Парень с девушкой собираются ехать на экскурсию в пещеры. Он:

- Ты только обязательно возьми куртку, штаны и кроссовки и, желательно, такие перчатки, чтобы не жалко было испачкать.

Она:

- Ты меня точно не вагоны разгружать везешь?

* * *

Оказывается, у комаров и мотоциклистов много общего. И тех и других можно было бы терпеть, если бы не мерзкий звук, которым сопровождается их деятельность.

* * *

И наступил декабрь 2012 года... И появился в небе астероид. И стал он падать на Землю. И воцарилась на Земле паника: наступает конец света по ацтекскому календарю!

И упал астероид на каменный календарь ацтеков. И была пыль. И была ударная волна. А когда пыль рассеялась, на месте разрушенного календаря стоял новый календарь ацтеков - до 32 118 года. И рядом лежал другой камень, поменьше. И была на нем надпись: «Следующий календарь будет прислан на планету точно в день завершения старого календаря. Спасибо за использование наших каменных календарей!»

* * *

Вот, наконец, она, реальная реформа: продажный мент легким движением языка превращается в коррумпированного полицейского.

* * *

Новый священник спрашивает прихожанку, как ей нравятся его проповеди.

- Изумительно! Можно сказать, мы о грехе ничего не знали, пока вы к нам не приехали.

* * *

Мой муж, наверно, мусульманин. Прихожу домой в шесть утра, а он мне: неверная, неверная...

* * *

Сидоров женился исключительно благодаря Интернету.

Посудите сами, ведь разве поперся бы Сидоров в театр, не сломайся у него модем?..

* * *

Жена президента Олимпийского комитета России не посрамила страну - привезла из Ванкувера золота больше, чем вся российская олимпийская сборная!

* * *

Только один мальчик в лагере «Орлёнок» не испугался, когда вечером в комнате рассказали страшилку про гроб на колёсиках, потому что его папа работал на «АвтоВАЗе».

* * *

АвтоВАЗ получил 1 млрд. руб. чистой прибыли. 75 млрд. руб. субсидий были потрачены не зря.

* * *

«Я не буду брать взятки» - с надеждой повторяет чиновник Петров все утро, следуя на работу, но разочарованный, с разбитыми надеждами он возвращается вечером домой.

* * *

- Как у вас дела? - спросил президент у народа.

- Мы терпим бедствие! - закричал народ.

- Молодцы, что терпите! - похвалил президент. - Так держать!

* * *

Реклама: Вашему ребенку 13 лет... Он не умеет курить и ругаться матом??? ... Он не пробовал водку и секс???...

Приходите к нам и купите путевку в пионерский лагерь!!!

* * *

Москва 2042, наступает конец света в отдельно взятом городе. Мужик молится - господи, ну ладно я сволочь, взяточник, без чемодана баков вопроса не решу, но тут же столько невинных людей!

Сверху голос - Да я столько лет потратил, чтобы всех уродов в одном месте собрать!

* * *

Мюллер Штирлицу: - Мы в 1941 не взяли Москву, потому что были морозы - 40 градусов. А сейчас жара +40 градусов и им все нипочем.

- Видите ли, Мюллер: все, что 40 градусов - русскому хорошо.

* * *

- Доктор, вы помните - прошлым летом вы посоветовали мне, чтобы отвлекаться от работы, заняться девочками?

- Да, конечно. И как, помогло?

- Еще как! Только теперь посоветуйте, как мне отвлекаться от девочек и вернуться к работе?

реклама

Салон сотовой связи «Жемчужина»

Предлагает:

- сотовые телефоны на две сим-карты с ТВ;
- телефоны АТС;
- слуховые аппараты;
- ноутбуки.

Осуществляем также подключение к Интернету и TVi.

Адрес: ул. Ленина, 45. Тел. 5-04-50

БЕСПЛАТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

Продам ГАЗ-66, дизель. Тел. 8-914-596-80-45.

Куплю автомобиль или микроавтобус японского пр-ва, выпуск не раньше 1992 г., недорого. Тел. 8-924-341-07-02.

Продам 2-комн.кв. в р-не ст. М-Чесноковская, 3 эт., 49 кв.м, комн. и с/у раздельн. Тел.: 3-45-53, 5-23-85, 8-909-895-02-53.

Продам 2-комн. неблаг. кв. в центре, 54 кв.м, 2 эт., недорого. Тел. 8-914-582-89-63.

Продам 2-комн.кв. в центре, 1 эт., 43 кв.м. Тел. 8-914-553-02-07.

Сдам комнату в частном доме для одинокого. Тел. 8-914-596-80-45.

Продам 2-комн. кв. в центре, 2 эт. Удобно под офис, возможен обмен на однокомн. Тел. 8-924-682-29-01.

Продам 4-комн. кв. 1 эт. ул. Ленина, 99. Тел. 8-914-560-24-24.

Продам гараж в районе пл. Лазо, 3х6 с погребом. Тел. 8-914-562-33-33.

Продам участок земли в центре, 6 соток, дом в р-не к-ра им. Гайдая. Цена 1 млн. руб., торг. Тел.: 5-11-39; 8-924-674-30-49.

ИП «Союз предпринимателей г. Свободного» окажет услуги:

Полное юридическое обслуживание организаций, ИП, физических лиц:

- Заполнение и сдача налоговых деклараций для физических лиц и ИП;
- Регистрация ИП, ООО;

Представление интересов в различных инстанциях:

- Суды;
- Гос. органы;
- Кредитные организации, и т.д;

Юридические услуги в сфере недвижимости:

- Гос. регистрация прав на недвижимость;
- Кадастровый паспорт БТИ;
- Оформление аренды недвижимости (в том числе коммерческой);
- Приватизация жилья и нежилой недвижимости (в том числе через суд);
- Оформление земельных участков, и т.д;

Самые сложные дела - по весьма доступным ценам!!!!

Наш адрес: г. Свободный, ул. 50 лет Октября, 17 (вход со стороны 50 лет Октября), тел: 5-48-60.

Реклама

Общественно-политическая газета

СВОБОДНАЯ

газета+

Газета зарегистрирована Управлением федеральной службы по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия по Амурской области. Свидетельство о регистрации ПИ №ТУ28-00097 от 30 марта 2010 г. Цена в розницу свободная.

Учредитель:
Анатолий Алексеевич Осипов
Адрес редакции:
676450, г. Свободный, ул. 50 лет Октября, 17, тел. 5-48-60.
Главный редактор:
А.А. Осипов

Отпечатано с готовых диапозитивов в ОАО ПКИ «Зоря», г. Благовещенск, ул. Калинина, 10. Подписано в печать 10.08.10 г. в 13.00. Заказ № 2026. Тираж 1500 экз.
За содержание рекламных объявлений редакция ответственности не несет. Редакция может не разделять точку зрения авторов.